mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC555

Casale Monferrato

VC555 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato

Im Herzen von Casale Monferrato, eingebettet in die sanften Hügel des Monferrato, liegt dieses prächtige Landgut, wo Tradition, architektonischer Charme und unternehmerische Vision in perfekter Harmonie zusammenwirken. Umgeben von Weinbergen und einer außergewöhnlich schönen Landschaft erstreckt sich das Anwesen über ca. 3.800 Quadratmeter Grünfläche mit einem ca. 1.800 Quadratmeter großen Innenhof und bietet viel Platz und absolute Privatsphäre.

Der Komplex umfasst eine ca. 2.000 Quadratmeter große, funktionale und perfekt in das Hauptgebäude integrierte Nutzfläche sowie Räumlichkeiten für Gastfreundschaft und Weinproben. Diese eignen sich ideal für die Entwicklung eines strukturierten Weintourismusprojekts mit der Möglichkeit, den Restaurantbereich für Veranstaltungen und gesellschaftliche Anlässe zu erweitern.

Das ca. 220 Quadratmeter große Haupthaus ist hell und gut geschnitten und bietet einen weiten Blick auf die Weinberge. Ein zweites, separates Gebäude im Barockstil vervollständigt das Anwesen und bietet Gästen oder Mitarbeitern zusätzliche Flexibilität. Der charakteristische Turm und die traditionellen piemontesischen Materialien verleihen dem Haus eine authentische und unverwechselbare Identität.

Eine charmante Lösung, die hohe Lebensqualität und konkrete unternehmerische Möglichkeiten in einer der renommiertesten Regionen des Piemont vereint.

Preis: **€ 850.000,00**







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC555

Casale Monferrato

VC555 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC555

Casale Monferrato

VC555 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC555

Casale Monferrato

VC555 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC555

Casale Monferrato

VC555 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC555

Casale Monferrato

VC555 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC555

Casale Monferrato

VC555 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC555

Casale Monferrato

VC555 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC555

Casale Monferrato

VC555 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato



Oberfläche	**2500 mq**	Standorte	**10+**	Terrasse	**1**
Garten	**Ein**	Boden	**Ein, 200.000 mq**	Heizung	**unabhängige**
Eigentumswohnung	**Nein**	Fahrstuhl	**Nein**	Energieklassifizierung	**F**
	Nein				

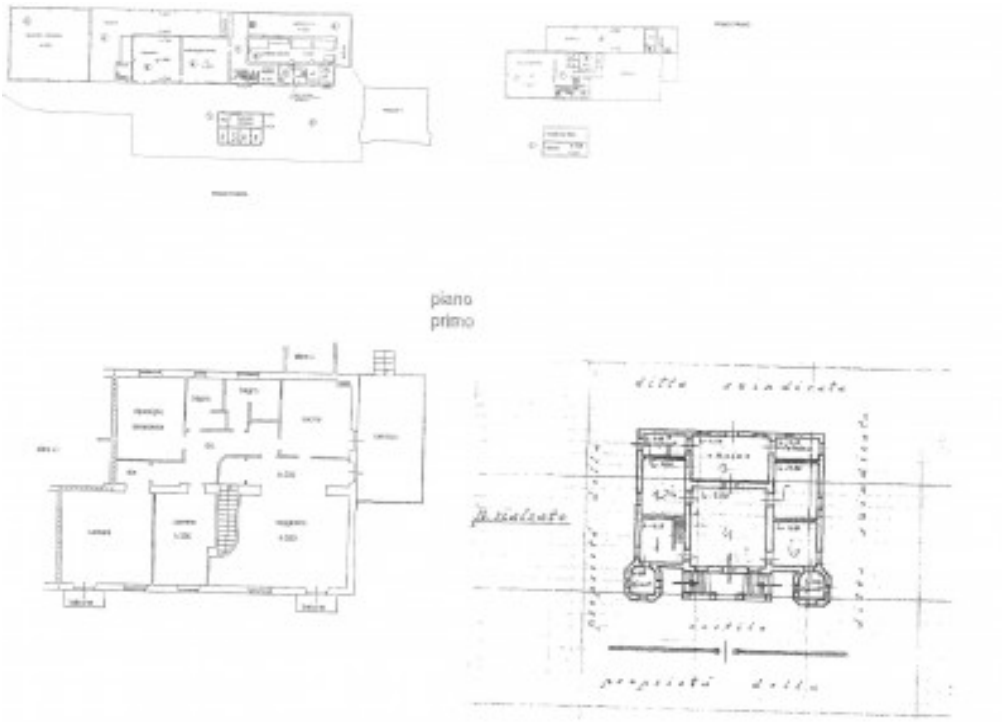
Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC555

Casale Monferrato

VC555 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Casale Monferrato

VC555 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it