Vendita Alloggio - Mansarda REF. VA635

Casale Monferrato / Centro

VA635 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA DEL DUOMO N.3

VIA DEL DUOMO 3 - Casale Monferrato

VENDESI

Proponiamo in vendita mansarda al quarto piano servito da ascensore, attualmente accatastata come C2, venduta allo stato grezzo e completamente da ristrutturare, ideale per chi desidera progettare e realizzare gli ambienti secondo il proprio gusto.

L’ingresso conduce direttamente alla zona living, dove trovano spazio il soggiorno con sala da pranzo e la cucina in ambiente dedicato con affaccio sul terrazzo privato, completo di pratico ripostiglio esterno. La zona notte comprende tre camere da letto, due bagni e una comoda cabina armadio. È inoltre presente un ulteriore ripostiglio interno.

La disposizione interna consente un’ottima organizzazione degli spazi e offre ampie possibilità di personalizzazione.

L’immobile è già dotato di impianti. Sono presenti i vetri con grate di sicurezza; restano da installare i Velux. Il tetto verrà ripassato con spesa ripartita tra i vari condomini, mentre la coibentazione sarà a totale carico del proprietario della mansarda.

Dotata di riscaldamento autonomo, rappresenta un’interessante opportunità sia come investimento sia per chi è alla ricerca di un immobile da valorizzare.

Le immagini sono puramente dimostrative e rappresentano un’ipotesi di come l’immobile potrebbe essere realizzato a seguito di ristrutturazione.

Prezzo: **€ 50.000,00**







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Alloggio - Mansarda

REF. VA635

Casale Monferrato / Centro

VA635 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA DEL DUOMO N.3

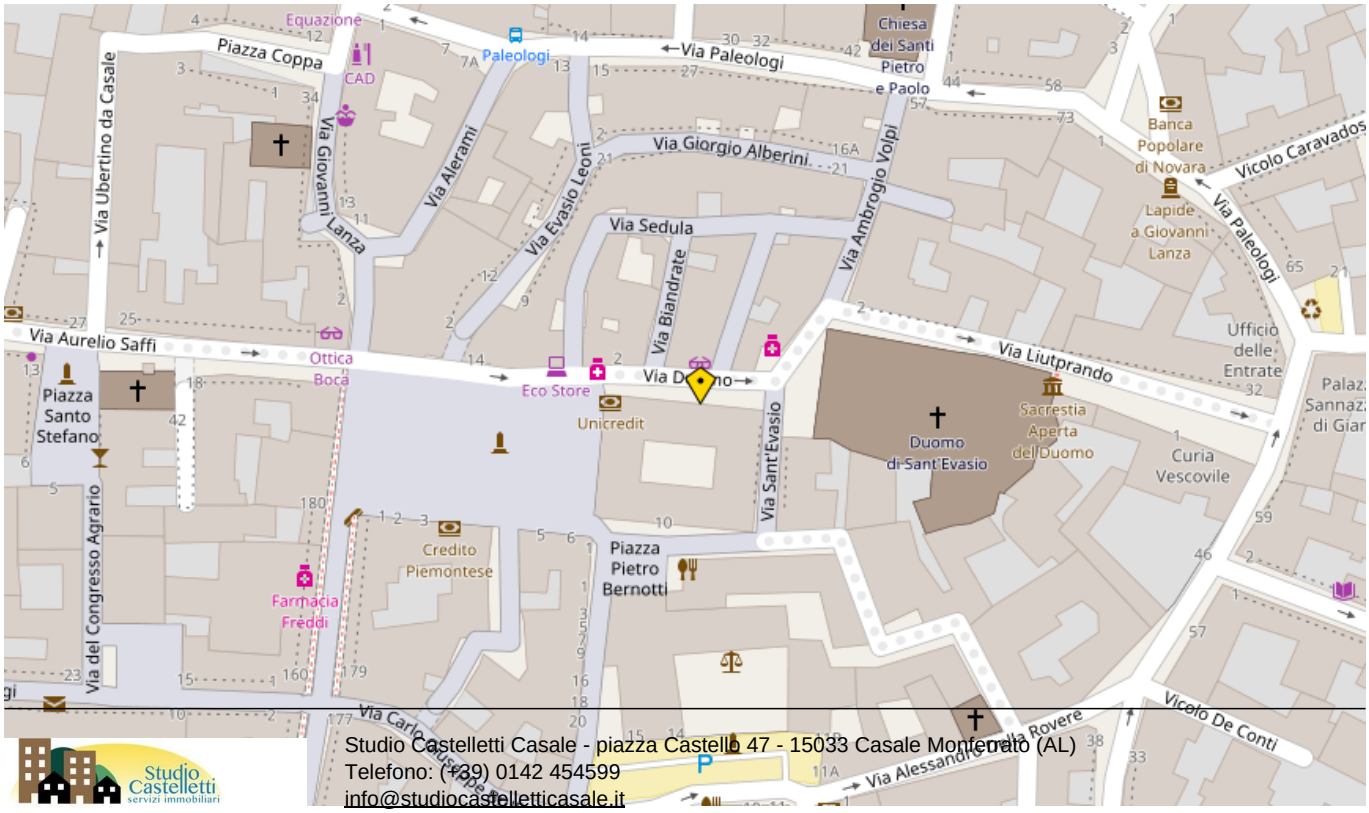
VIA DEL DUOMO 3 - Casale Monferrato







Superficie	**120 mq**	Locali	**7**	Camere	**3**
Sale	**1**	Cucine	**1**	Servizi	**2**
Ripostigli	**1, ESTERNO**	Terrazze	**1**	Condominio	**Sì**
Ascensore	**Sì**	Piano	**4**	Accesso disabili persone anziane	**No**



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it