Vendita Altro - Attivita' REF. C736

Casale Monferrato / Centro

C736 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO

Viale San Martino - Casale Monferrato

In zona di forte passaggio viene proposta la cessione di un avviato ramo d’azienda che unisce ricevitoria del Lotto, bar e tabaccheria, attività capace di generare un flusso costante di clientela durante tutta la giornata. Il locale si presenta funzionale e ben organizzato, con circa 30 posti a sedere interni, con la possibilità di un dehors che consentirebbe di aggiungere ulteriori 25 coperti, valorizzando ulteriormente il servizio soprattutto nella bella stagione.

Il canone di locazione contenuto, pari a € 500 mensili, rappresenta un elemento particolarmente interessante per chi desidera investire in un’attività già strutturata e con costi di gestione sostenibili. La presenza di due macchinette da intrattenimento contribuisce inoltre a incrementare le entrate accessorie.

La posizione strategica, inserita in un contesto dinamico e ad alta frequentazione, rende questa soluzione ideale sia per una gestione familiare sia per operatori del settore alla ricerca di un’attività polifunzionale con buone potenzialità di sviluppo.

Prezzo: **€ 115.000,00**



Locali	**1**	Cucine	**1**	Servizi	**1**
Riscaldamento	**Autonomo**	Condominio	**No**	Ascensore	**No**
Accesso disabili persone anziane	**No**				

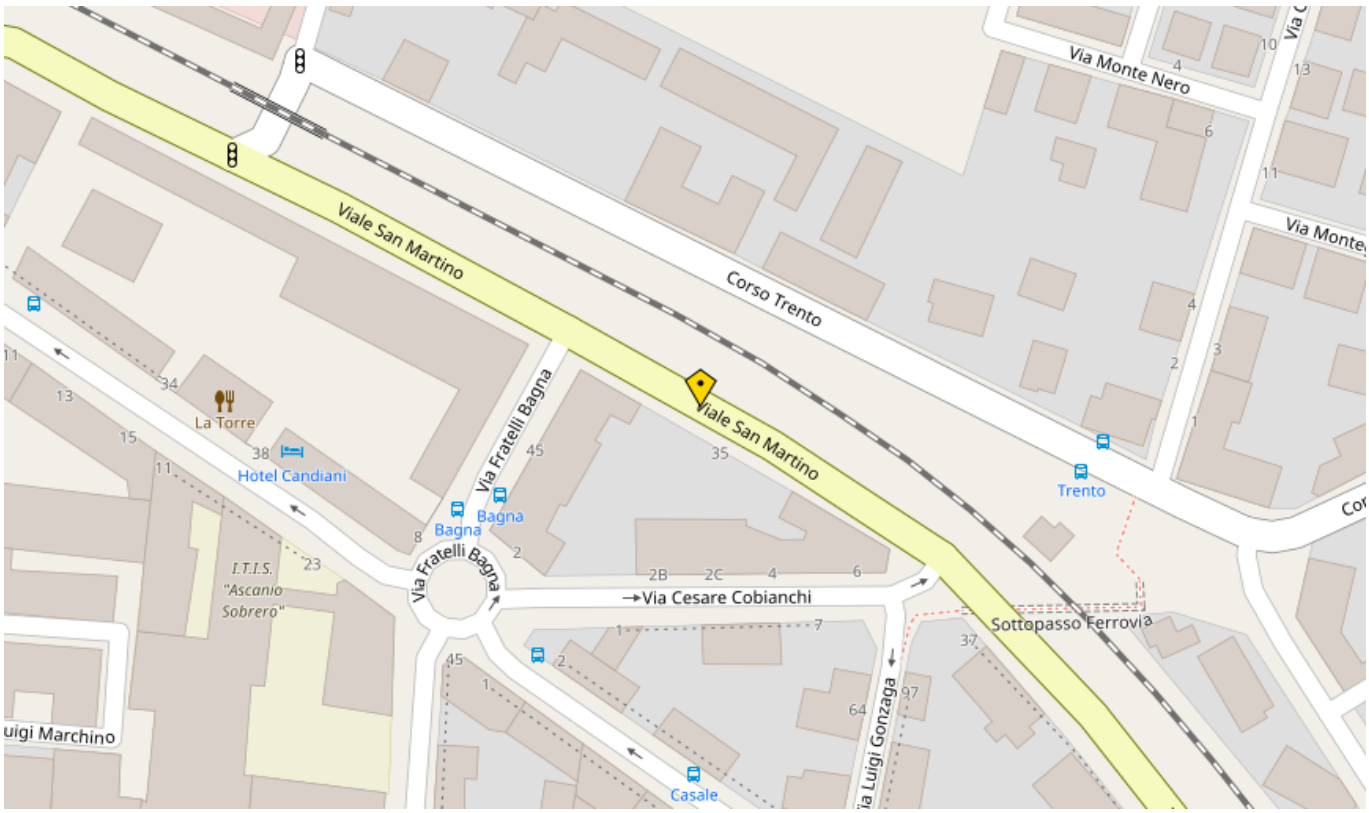
Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Altro - Attivita' REF. C736

Casale Monferrato / Centro

C736 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO

Viale San Martino - Casale Monferrato



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it