Haus - Haus

REF. VC558

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia

Diese freistehende Villa, die auf vier Seiten frei zugänglich ist, besticht durch helle Räume und eine komfortable und funktionale Raumaufteilung. Im Erdgeschoss führt der Eingang in den großzügigen Wohnbereich mit offenem Wohn- und Küchenbereich – ein einladender und geselliger Raum, flankiert von drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem praktischen Hauswirtschaftsraum. Das Obergeschoss bietet ein Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie einen ausgebauten Dachboden und einen Hauswirtschaftsraum – ein privater Bereich, der sich ideal als Hauptschlafzimmer oder Gästezimmer eignet.

Zum Anwesen gehören außerdem eine große Doppelgarage im Untergeschoss, ein praktischer Abstellraum und ein privater Garten, der das Haus umgibt und zum ungestörten Genießen der Außenbereiche einlädt. Die Immobilie zeichnet sich zudem durch hohe Energieeffizienz und Wohnkomfort aus, dank Fußbodenheizung, einer 5-kW-Photovoltaikanlage, Solarkollektoren für die Warmwasserbereitung, einer kontrollierten Lüftungsanlage und dreifach verglasten PVC-Fenstern. Elektrische Markisen und eine Veranda mit motorisierten Wänden runden die Ausstattung ab und ermöglichen es Ihnen, den Außenbereich zu jeder Jahreszeit zu nutzen.

Preis: **€ 450.000,00**













Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Haus - Haus

REF. VC558

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Haus - Haus

REF. VC558

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Haus - Haus

REF. VC558

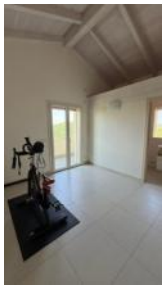
Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Haus - Haus

REF. VC558

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia











Oberfläche	**249 mq**	Standorte	**9**	Schlafzimmer	**4**
Esszimmer	**1**	Küchen	**1**	Dienstleistungen	**2**
Abstellräume	**1**	Balkone	**2**	Garten	**Ein**
Box	**1**	Heizung	**Fußbodenheizung**	Eigentumswohnung	**Nein**
Fahrstuhl	**Nein**	Möbliert	**No**	Energieklassifizierung	**B**
	Nein				

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

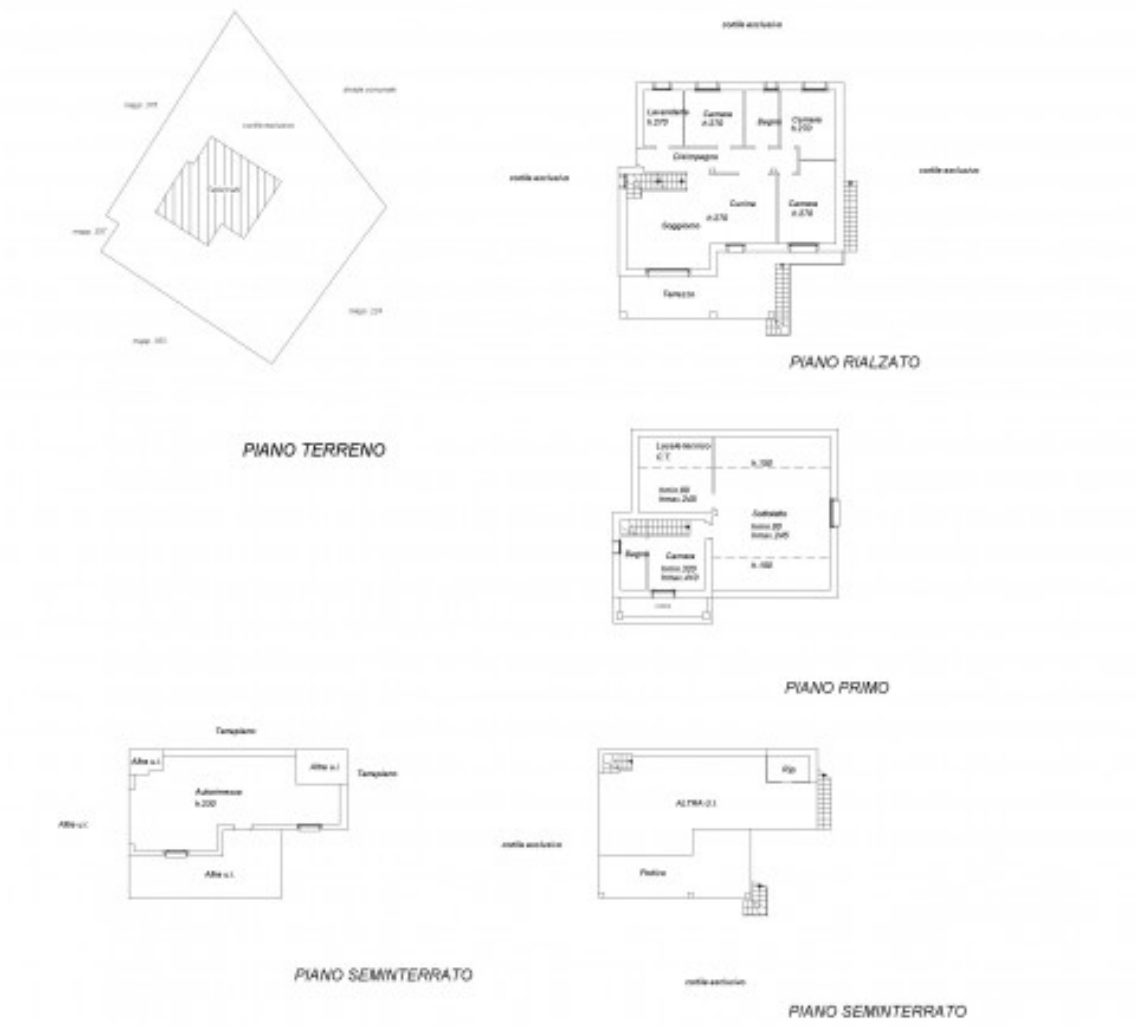
Haus - Haus

REF. VC558

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

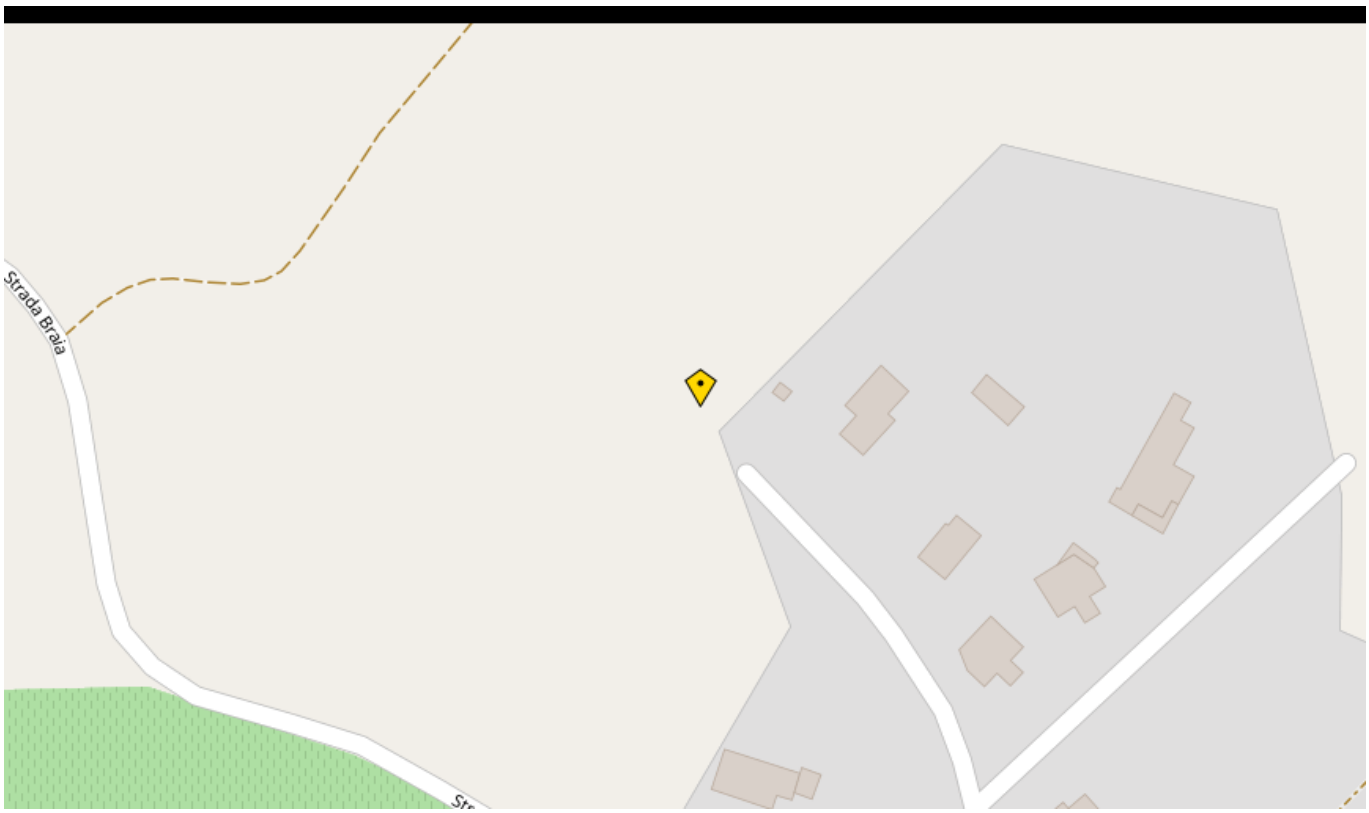
Haus - Haus

REF. VC558

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it