Maison - Maison / Villa

REF. VC558

Monferrat Casalese / Casalese et ses environs

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia

Cette villa individuelle, sans vis-à-vis, offre des pièces lumineuses et un agencement pensé pour le confort et la fonctionnalité. Au rez-de-chaussée, l'entrée mène à un vaste séjour ouvert sur la cuisine, un espace convivial et accueillant, flanqué de trois chambres, d'une salle de bains et d'une buanderie. À l'étage, une chambre avec salle de bains privative, ainsi qu'un grenier aménagé et une pièce de rangement offrent un espace privé idéal pour une suite parentale ou des invités.

La propriété comprend également un grand garage double en sous-sol, un cellier et un jardin privatif entourant la maison, parfait pour profiter des espaces extérieurs en toute intimité. Elle se distingue aussi par son excellente performance énergétique et son confort optimal, grâce au chauffage au sol, à un système photovoltaïque de 5 kW, à des panneaux solaires pour l'eau chaude sanitaire, à une ventilation mécanique contrôlée et à des fenêtres PVC triple vitrage. Des stores électriques et une véranda à parois motorisées complètent ces prestations, permettant de profiter de l'extérieur en toute saison.

Prix: **€ 450.000,00**













Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC558

Monferrat Casalese / Casalese et ses environs

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC558

Monferrat Casalese / Casalese et ses environs

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC558

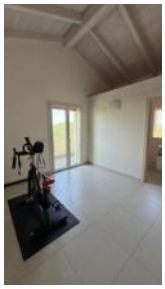
Monferrat Casalese / Casalese et ses environs

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC558

Monferrat Casalese / Casalese et ses environs

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia











Surface	**249 mq**	Emplacements	**9**	Chambres	**4**
Salle de séjour	**1**	Cuisines	**1**	Services	**2**
Chambres de stockage	**1**	Balcons	**2**	Jardin	**Oui**
Box	**1**	Chauffage	**Chauffage par le sol**	Immeuble	**No**
Ascenseur	**No**	Meublé	**No**	Classification énergétique	**B**
	No				

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

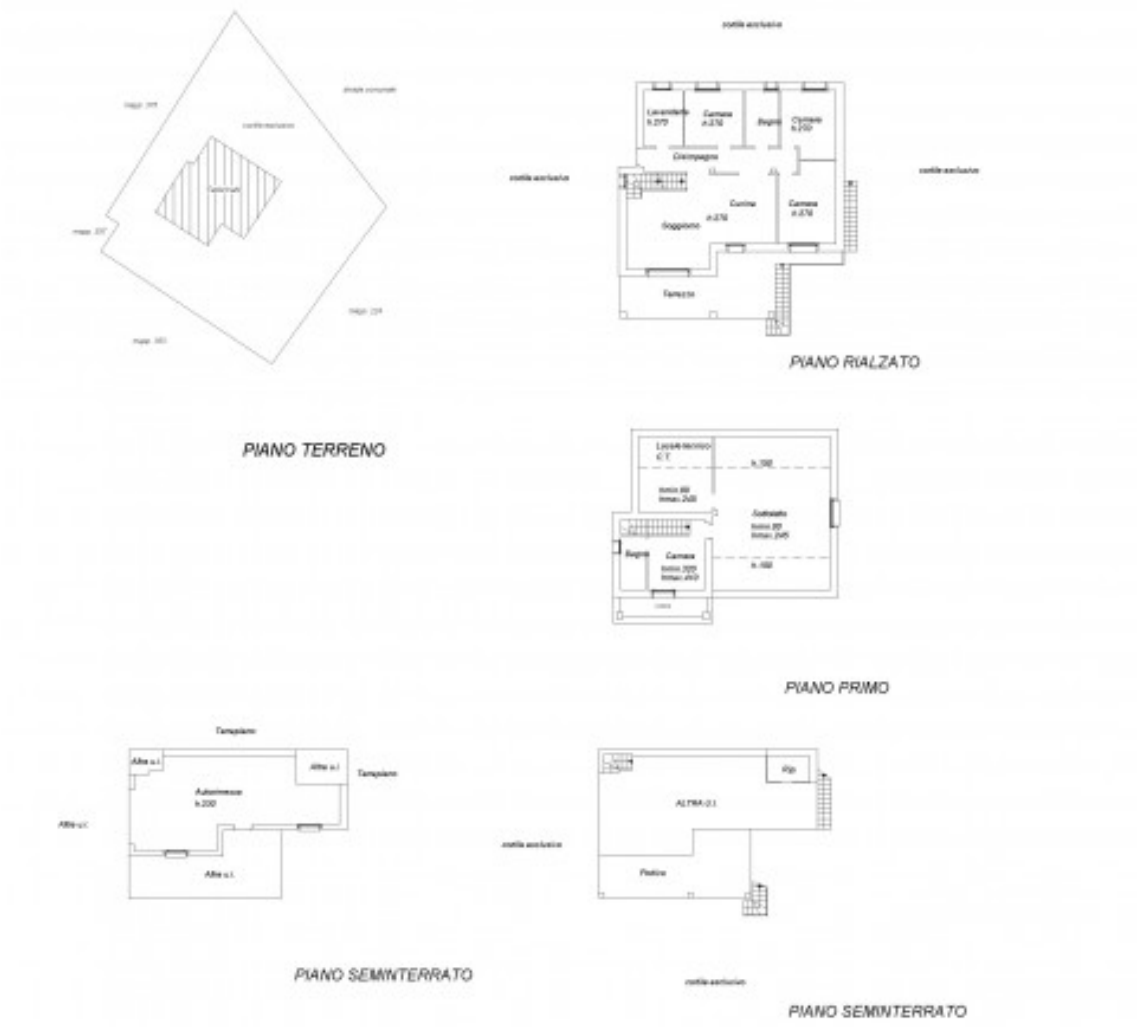
Maison - Maison / Villa

REF. VC558

Monferrat Casalese / Casalese et ses environs

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

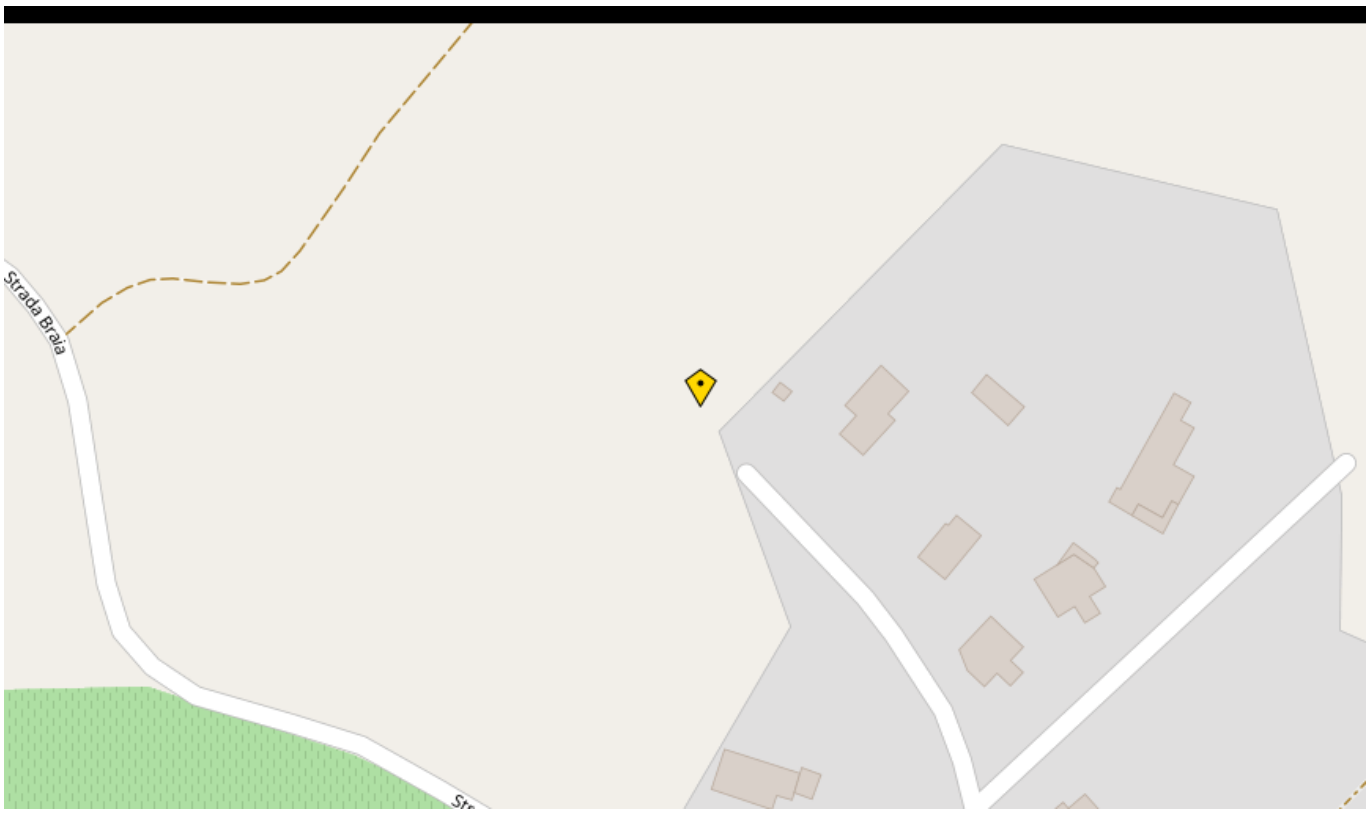
Maison - Maison / Villa

REF. VC558

Monferrat Casalese / Casalese et ses environs

VC558 - MONFERRATO - TERRUGGIA, STRADA CORTE N.7

STRADA CORTE 7 - Terruggia



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it