Maison - Maison / Villa REF. VC731

Casale Monferrato / Fraz. Santa Maria del Tempio

VC731 - MONFERRATO - SANTA MARIA DEL TEMPIO, CANTONE CHIESA 28

FRAZ. SANTA MARIA DEL TEMPIO -VIA CANTONE CHIESA 28 - Casale Monferrato

Nous proposons à la vente une villa individuelle récente, de plain-pied, conçue pour ceux qui recherchent un style de vie confortable et fonctionnel dans un cadre paisible. Les espaces sont bien agencés et facilement accessibles.

L'entrée donne sur un séjour spacieux, lumineux et accueillant d'environ 40 m², idéal pour la vie quotidienne et recevoir. Cet espace est complété par une cuisine fonctionnelle et bien agencée avec coin repas, attenante à une buanderie et à des toilettes. L'espace nuit garantit intimité et confort, avec une suite parentale avec salle de bains privative, deux autres chambres et une deuxième salle de bains, le tout relié par un couloir soigneusement conçu.

À l'extérieur, la villa dispose d'une véranda couverte d'environ 40 m², idéale pour se détendre en plein air, ainsi que d'un garage d'environ 25 m² et d'une terrasse ouverte. Le jardin privé, agrémenté d'un verger, et le terrain environnant d'environ 7 000 m² offrent de vastes espaces verts et un cadre intime, parfait pour les amoureux de la nature.

La propriété est en excellent état et équipée de tout le confort moderne : chauffage au sol, panneaux solaires, fenêtres à faible émissivité avec moustiquaires et isolation intérieure des murs périphériques, garantissant une efficacité énergétique optimale et un confort de vie maximal.

Une propriété de qualité, prête à habiter, qui représente une excellente opportunité sur le marché.

Prix: **€ 340.000,00**







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC731

Casale Monferrato / Fraz. Santa Maria del Tempio

VC731 - MONFERRATO - SANTA MARIA DEL TEMPIO, CANTONE CHIESA 28

FRAZ. SANTA MARIA DEL TEMPIO -VIA CANTONE CHIESA 28 - Casale Monferrato

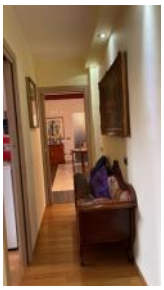










Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC731

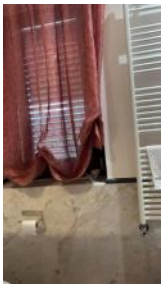
Casale Monferrato / Fraz. Santa Maria del Tempio

VC731 - MONFERRATO - SANTA MARIA DEL TEMPIO, CANTONE CHIESA 28

FRAZ. SANTA MARIA DEL TEMPIO -VIA CANTONE CHIESA 28 - Casale Monferrato











Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Maison - Maison / Villa

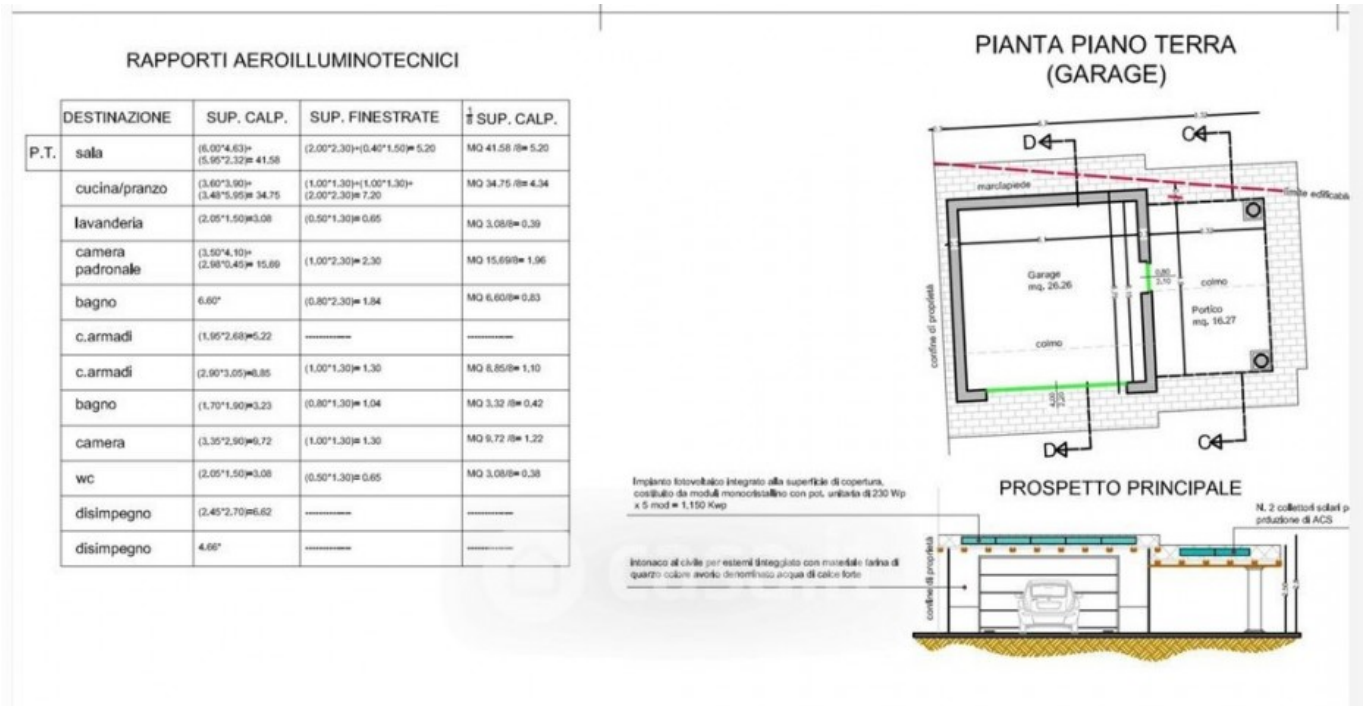
REF. VC731

Casale Monferrato / Fraz. Santa Maria del Tempio

VC731 - MONFERRATO - SANTA MARIA DEL TEMPIO, CANTONE CHIESA 28

FRAZ. SANTA MARIA DEL TEMPIO -VIA CANTONE CHIESA 28 - Casale Monferrato

Surface	**150 mq**	Emplacements	**9**	Chambres	**2**
Salle de séjour	**1**	Cuisines	**1**	Services	**3**
Jardin	**Oui**	Terrain	**Oui, 7.000 mq**	Box	**2**
Chauffage	**Indépendant**	Immeuble	**No**	Ascenseur	**No**
Classification énergétique	**B**		**No**		



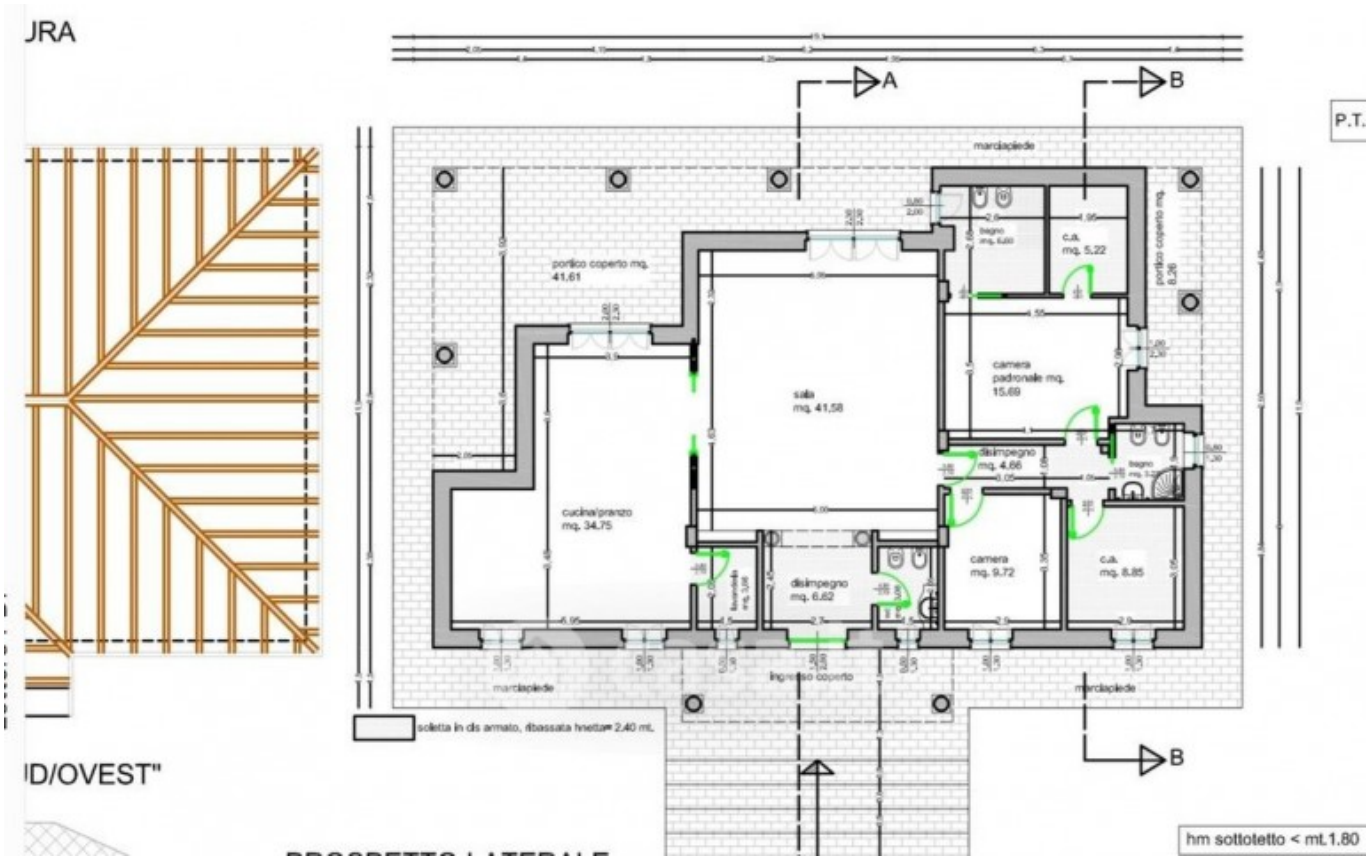
Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Maison - Maison / Villa REF. VC731

Casale Monferrato / Fraz. Santa Maria del Tempio

VC731 - MONFERRATO - SANTA MARIA DEL TEMPIO, CANTONE CHIESA 28

FRAZ. SANTA MARIA DEL TEMPIO -VIA CANTONE CHIESA 28 - Casale Monferrato





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

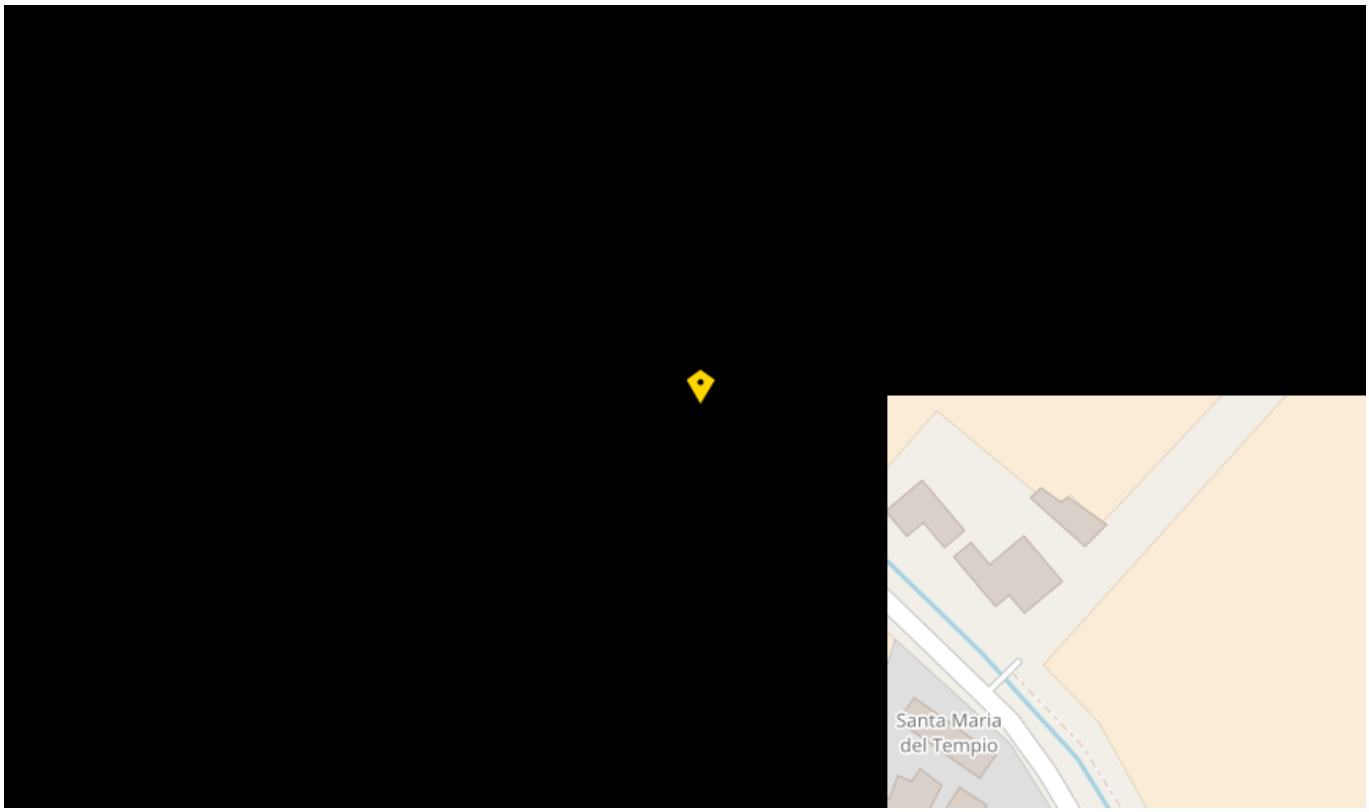
Maison - Maison / Villa

REF. VC731

Casale Monferrato / Fraz. Santa Maria del Tempio

VC731 - MONFERRATO - SANTA MARIA DEL TEMPIO, CANTONE CHIESA 28

FRAZ. SANTA MARIA DEL TEMPIO -VIA CANTONE CHIESA 28 - Casale Monferrato



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it