mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC570

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC57 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato

Weingut mit 20.000 m² Weinbergen und großem Betriebskomplex

Im Herzen von Casale Monferrato, eingebettet in die malerische Hügellandschaft des Monferrato, bieten wir ein großes Weingut, wo Tradition, lokale Bräuche und unternehmerisches Handeln in einem charmanten Ambiente aufeinandertreffen.

Das Anwesen umfasst ca. 20.000 m² Weinberge – ein wertvolles Gut für alle, die in einer der renommiertesten Weinregionen des Piemont ein Weingut gründen oder weiterführen möchten.

Der Betriebskomplex erstreckt sich über eine Gesamtfläche von ca. 2.450 m² und beinhaltet neben Wohnräumen auch ein Lager, eine große Halle, einen Weinkeller, Büros, eine Garage und Veranden. Dieser vielseitige und gut strukturierte Komplex erfüllt die unterschiedlichsten Anforderungen der landwirtschaftlichen Betriebsführung und Produktion.

Die Räumlichkeiten bieten interessante Organisations- und Entwicklungsmöglichkeiten, sowohl für die Fortführung des bestehenden Geschäfts als auch für die Entwicklung eines umfassenderen Projekts in den Bereichen Produktion, Direktvertrieb und Weintourismus. Dabei besteht die Möglichkeit, Räumlichkeiten für Gastronomie, Verkostungen und Veranstaltungen zu schaffen.

Die auf dem Anwesen befindliche Unterkunft ermöglicht zudem einen direkten Zugang zum Weingut und verbindet so Wohnen und Arbeiten.

Dieses besonders interessante Anwesen, das sich durch seine weitläufigen Weinberge, die Größe der Betriebsräume und seine enge Verbindung zur Region Monferrato auszeichnet, ist ideal für alle, die in einen landwirtschaftlichen Betrieb mit erheblichem Potenzial investieren möchten.

Preis: **€ 630.000,00**







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC570

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC57 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC570

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC57 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC570

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC57 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato










Oberfläche	**220 mq**	Standorte	**10+**	Schlafzimmer	**2**
Esszimmer	**1**	Küchen	**1**	Dienstleistungen	**2**
Abstellräume	**1**	Terrasse	**1**	Balkone	**2**
Garten	**Ein**	Box	**1**	Heizung	**unabhängige**
Eigentumswohnung	**Nein**	Fahrstuhl	**Nein**	Stock	**1**
Möbliert	**No**	Energieklassifizierung	**F**		**Nein**

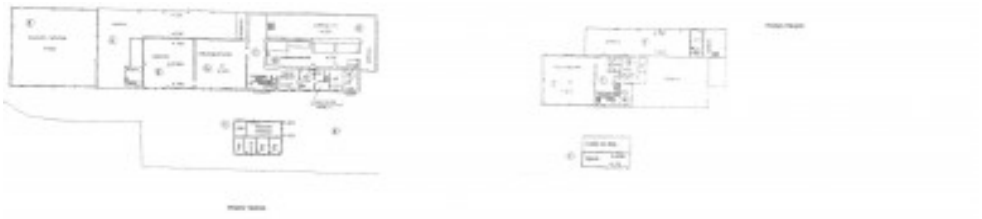
Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC570

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC57 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

mehr - Landwirtschaftliches Anwesen / Vitivinicola / Rezeptiv REF. VC570

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC57 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO - STRADA ASTI

STRADA ASTI - Casale Monferrato



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it