Autre - Maison appartement REF. VC750

Casale Monferrato / Centre

VC750 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ROMA 120/122

VIA ROMA 120/122 - Casale Monferrato

Au cœur du centre historique, nous proposons à la vente un immeuble entier de quatre étages, idéal pour un investissement ou pour ceux qui recherchent une résidence et un commerce.

Le rez-de-chaussée abrite un espace commercial, parfait pour diverses activités grâce à son emplacement stratégique et sa visibilité. Le premier étage est actuellement utilisé comme entrepôt, idéal pour le stockage ou comme annexe pour l'activité du rez-de-chaussée.

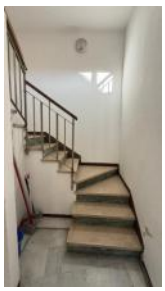
Les étages supérieurs comprennent un appartement duplex lumineux, aux espaces bien agencés et accueillants. L'entrée donne sur une pièce de vie avec salon et cuisine, tandis que l'espace nuit offre deux chambres, un couloir et une salle de bains. Une agréable terrasse, idéale pour se détendre en plein air, complète ce bien.

Cette propriété représente une opportunité unique dans un contexte historique, avec des espaces modulables et un fort potentiel d'aménagement.

Prix: **€ 240.000,00**








Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Autre - Maison appartement

REF. VC750

Casale Monferrato / Centre

VC750 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ROMA 120/122

VIA ROMA 120/122 - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Autre - Maison appartement

REF. VC750

Casale Monferrato / Centre

VC750 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ROMA 120/122

VIA ROMA 120/122 - Casale Monferrato









Surface	**250 mq**	Emplacements	**9**	Chambres	**3**
Salle de séjour	**2**	Cuisines	**2**	Services	**3**
Terrasse	**1**	Caves	**3**	Chauffage	**Indépendant**
Immeuble	**No**	Ascenseur	**No**	Classification énergétique	**G**
	No				

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

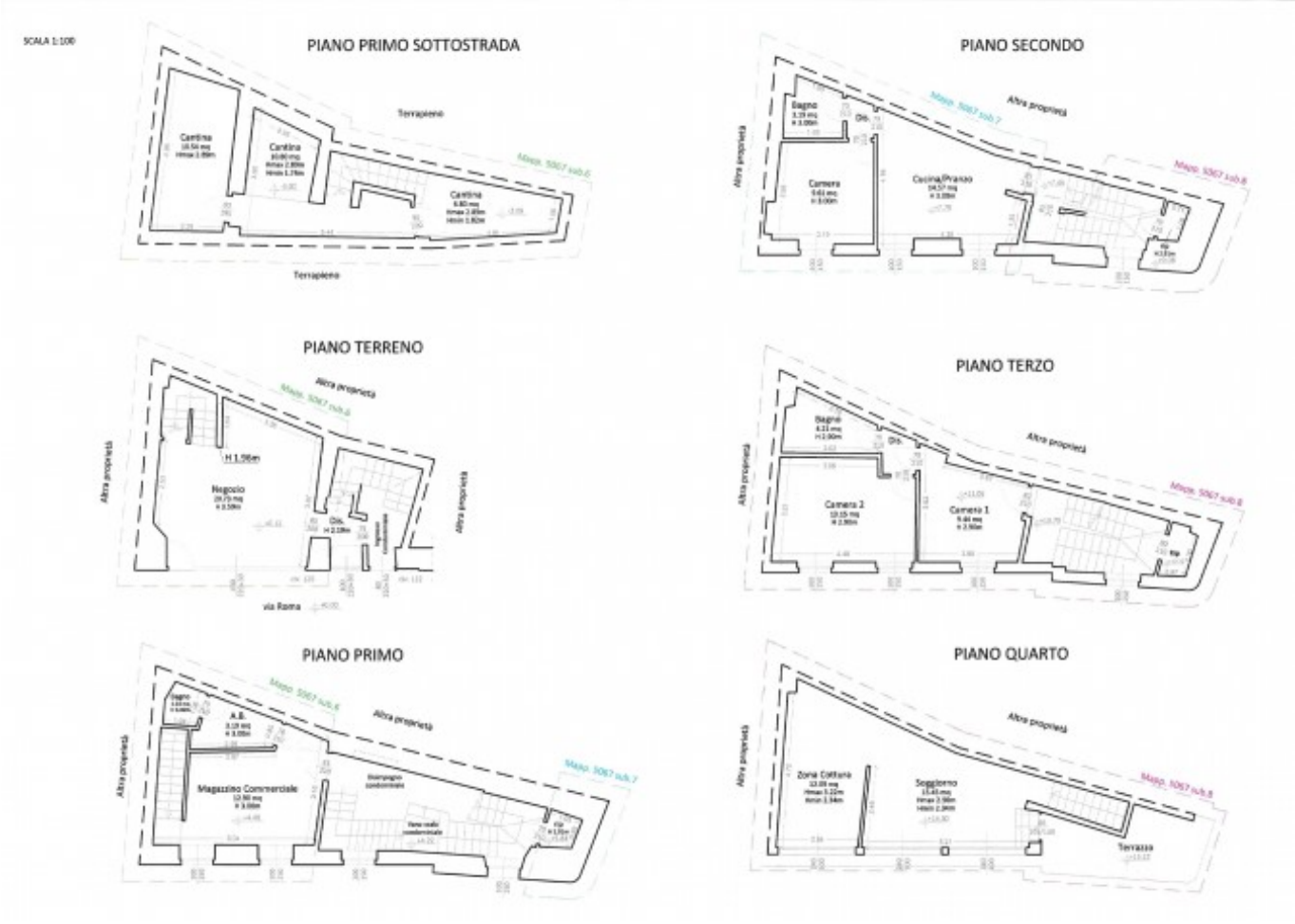
Autre - Maison appartement

REF. VC750

Casale Monferrato / Centre

VC750 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ROMA 120/122

VIA ROMA 120/122 - Casale Monferrato





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

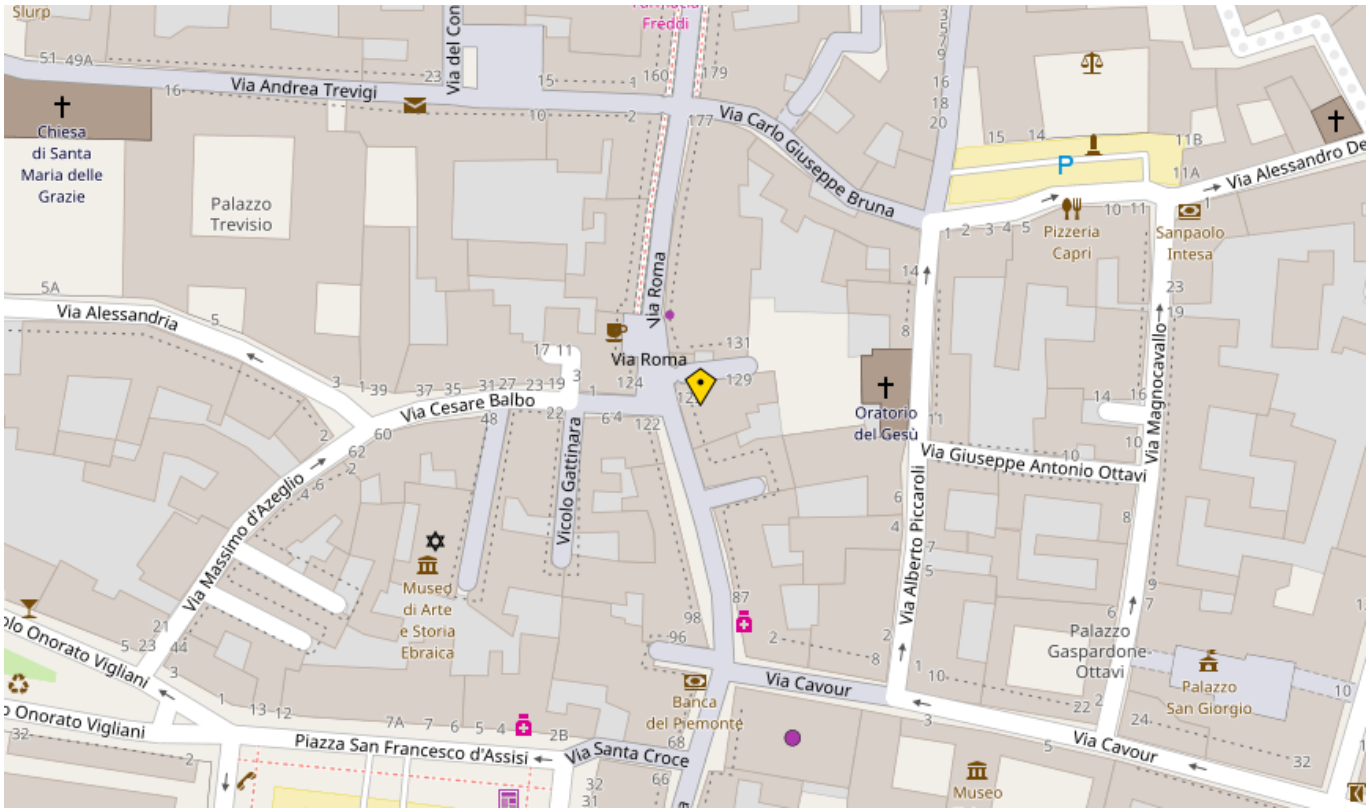
Autre - Maison appartement

REF. VC750

Casale Monferrato / Centre

VC750 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ROMA 120/122

VIA ROMA 120/122 - Casale Monferrato



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it