Autre - Maison appartement REF. VC565

Casale Monferrato / Centre

VC565 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ALBERINI 3

VIA ALBERINI 3 - Casale Monferrato

À VENDRE – IMMEUBLE DE 6 LOGEMENTS

Nous proposons à la vente un immeuble de plusieurs étages comprenant six logements, une option intéressante pour les investisseurs immobiliers recherchant un revenu locatif déjà établi.

L'immeuble se compose comme suit :

Rez-de-chaussée : un appartement de deux pièces ;

1er étage : deux appartements de deux pièces ;

2e étage : deux appartements de deux pièces et un studio.

Actuellement, cinq des six logements sont loués avec des baux en vigueur, tandis qu'un appartement est vacant, offrant ainsi la possibilité de le louer ultérieurement ou de l'utiliser selon les besoins.

Chaque appartement dispose d'un chauffage individuel. Le sous-sol comprend des caves, et une petite cour extérieure est à disposition des occupants.

L'immeuble a également fait l'objet de travaux d'entretien : la toiture a été refaite il y a une dizaine d'années et la façade rénovée il y a trois ou quatre ans.

Ce bien est à considérer pour les investisseurs recherchant un immeuble de plusieurs logements, avec cinq baux en vigueur et la possibilité de gérer et d'accroître sa valeur au fil du temps.

Prix: **€ 230.000,00**







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Autre - Maison appartement

REF. VC565

Casale Monferrato / Centre

VC565 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ALBERINI 3

VIA ALBERINI 3 - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Autre - Maison appartement

REF. VC565

Casale Monferrato / Centre

VC565 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ALBERINI 3

VIA ALBERINI 3 - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Autre - Maison appartement

REF. VC565

Casale Monferrato / Centre

VC565 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ALBERINI 3

VIA ALBERINI 3 - Casale Monferrato











Surface	**300 mq**	Emplacements	**10+**	Chambres	**6**
Salle de séjour	**6**	Cuisines	**6**	Services	**6**
Balcons	**3**	Caves	**6**	Chauffage	**Indépendant**
Immeuble	**Oui**	Ascenseur	**No**	Etage	**1**
Meublé	**No**	Classification énergétique	**F**		**No**

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

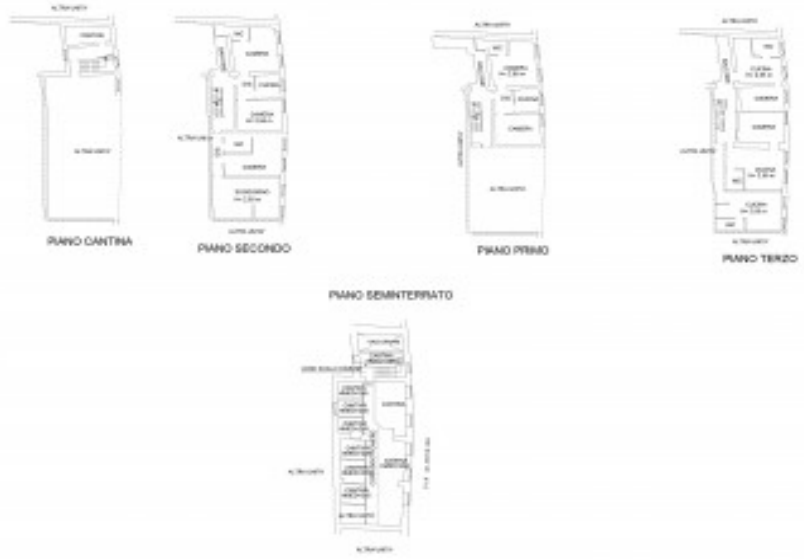
Autre - Maison appartement

REF. VC565

Casale Monferrato / Centre

VC565 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ALBERINI 3

VIA ALBERINI 3 - Casale Monferrato





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

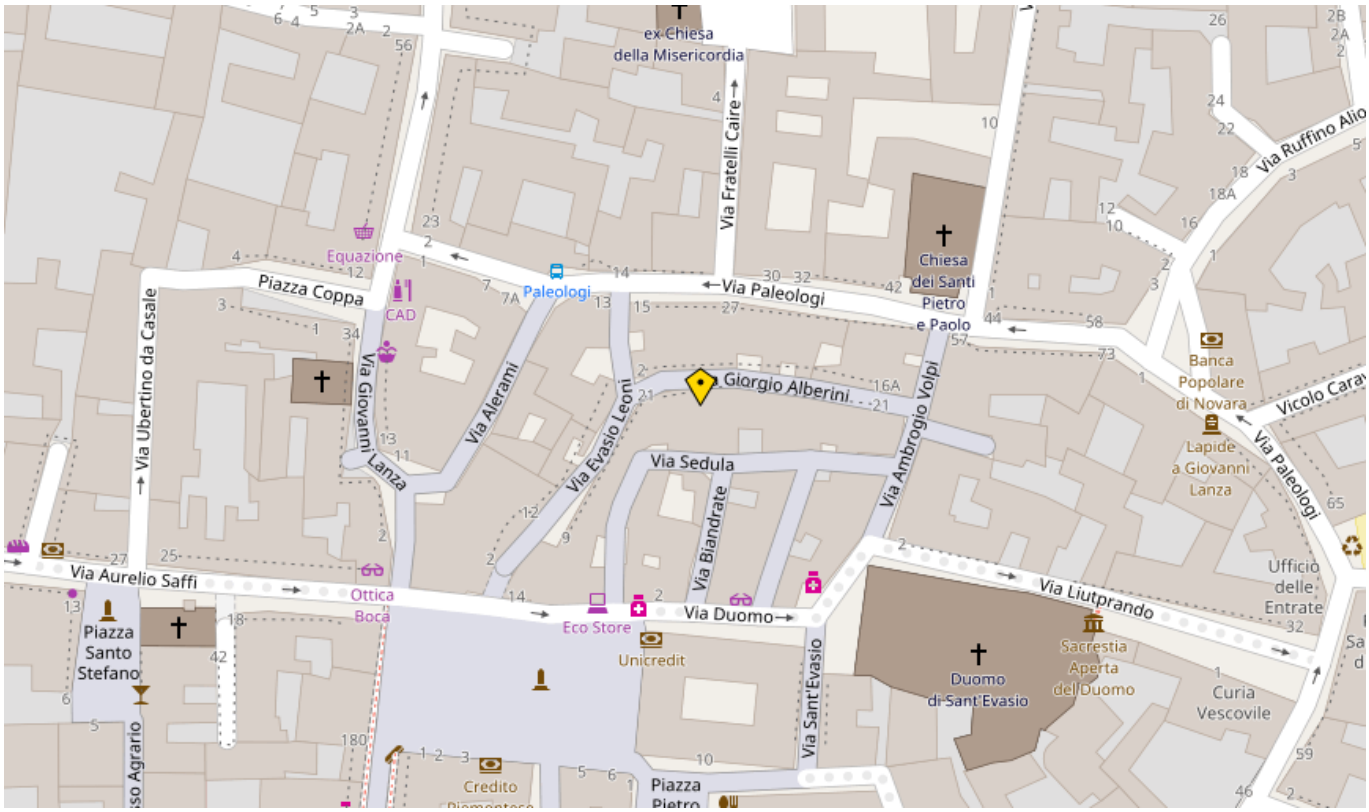
Autre - Maison appartement

REF. VC565

Casale Monferrato / Centre

VC565 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ALBERINI 3

VIA ALBERINI 3 - Casale Monferrato



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it