Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA481

Casale Monferrato / Centro

VA481 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIALE BERETTA 3/A

VIALE BERETTA 3/A - Casale Monferrato

Questo appartamento al terzo piano, servito da ascensore, rappresenta una soluzione interessante per chi è alla ricerca di spazi ben distribuiti e di un immobile da personalizzare secondo il proprio gusto. L'ingresso accompagna in un ambiente accogliente, dove il soggiorno si presta a diventare il cuore della casa, ideale per momenti di relax o convivialità. La cucina è separata, funzionale, con un buon potenziale di riorganizzazione degli spazi.

La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe di dimensioni generose, adatte sia a una famiglia sia a chi desidera uno spazio aggiuntivo per studio o ospiti. Il bagno e il pratico ripostiglio completano la disposizione interna, offrendo comodità nella gestione quotidiana.

I due balconi regalano sfoghi esterni piacevoli, garantendo luminosità agli ambienti e uno spazio in più da vivere nelle stagioni miti. A completare la proprietà troviamo una cantina e un garage, elementi sempre più ricercati che aggiungono valore e praticità.

L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato con termovalvole, soluzione che consente una gestione più efficiente dei consumi. Va considerato che l'immobile necessita di alcuni interventi di rimodernamento: un aspetto che, però, può trasformarsi in un'opportunità per creare una casa su misura, valorizzandone appieno il potenziale.

Prezzo: **€ 75.000,00**








Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA481

Casale Monferrato / Centro

VA481 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIALE BERETTA 3/A

VIALE BERETTA 3/A - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA481

Casale Monferrato / Centro

VA481 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIALE BERETTA 3/A

VIALE BERETTA 3/A - Casale Monferrato











Superficie	**90 mq**	Locali	**5**	Camere	**2**
Sale	**1**	Cucine	**1**	Servizi	**1**
Ripostigli	**1**	Balconi	**2**	Box	**1**
Cantine	**1**	Riscaldamento	**Centralizzato con termovalvole**	Condominio	**Sì**
Ascensore	**Sì**	Piano	**3**	Arredato	**No**
Classificazione energetica	**F**	Accesso disabili persone anziane	**No**		

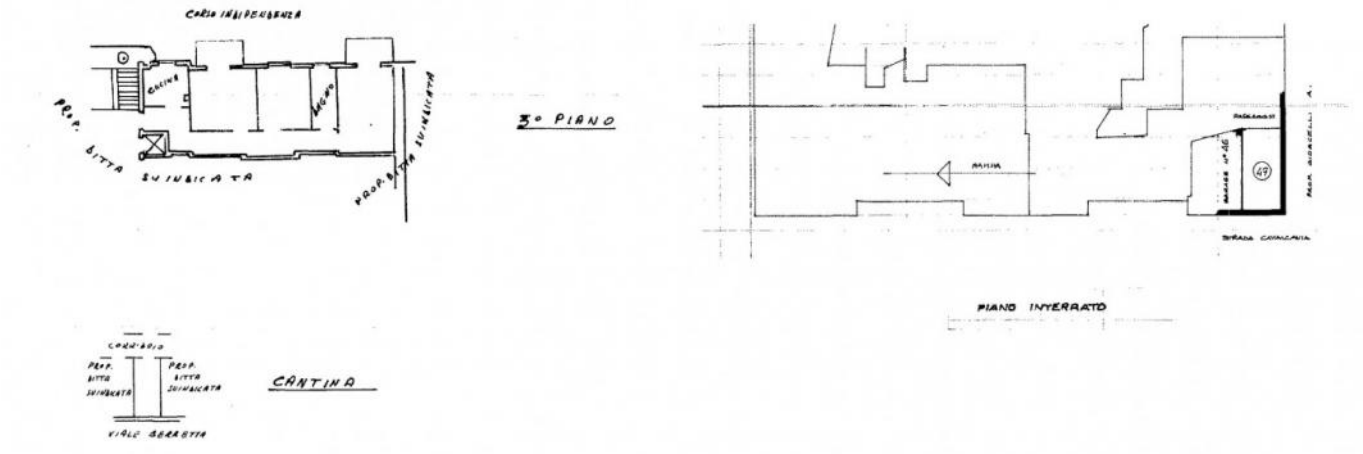
Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA481

Casale Monferrato / Centro

VA481 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIALE BERETTA 3/A

VIALE BERETTA 3/A - Casale Monferrato







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it