Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA759

Casale Monferrato / Porta Milano

# VA759 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA TRIESTE 1

VIA TRIESTE 1 - Casale Monferrato

Alloggio ristrutturato e arredato – Ottima opportunità di investimento

Proponiamo in vendita un alloggio completamente ristrutturato e arredato, situato al terzo piano di uno stabile senza ascensore. L’appartamento si presenta in ottime condizioni ed è composto da un luminoso soggiorno, cucina, camera matrimoniale, cameretta e bagno.

La proprietà è completata da due balconi e da una cantina, oltre al riscaldamento con termovalvole.

Attualmente l’immobile è regolarmente affittato, con inquilino già presente e contratto di locazione in essere, per un canone mensile di € 450.

Una soluzione particolarmente interessante per chi cerca un investimento a reddito, con immobile già locato e rendita mensile immediata, senza necessità di ulteriori interventi.

Prezzo: **€ 70.000,00**








Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA759

Casale Monferrato / Porta Milano

# VA759 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA TRIESTE 1

VIA TRIESTE 1 - Casale Monferrato









| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Superficie | **85 mq** | Locali | **4** | Camere | **2** |
| Sale | **1** | Cucine | **1** | Servizi | **1** |
| Balconi | **2** | Cantine | **1** | Riscaldamento | **Centralizzato con termovalvole** |
| Condominio | **Sì** | Ascensore | **No** | Piano | **3** |
| Arredato | **Sì** | Classificazione energetica | **E** | Accesso disabili persone anziane | **No** |

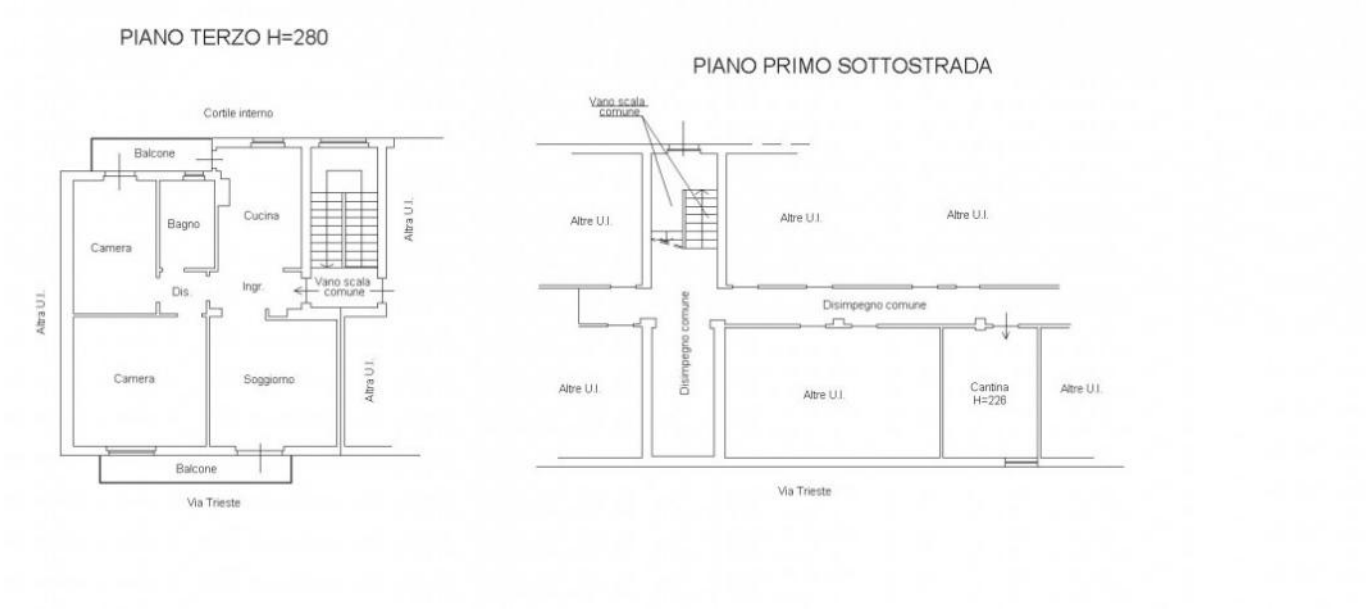
Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA759

Casale Monferrato / Porta Milano

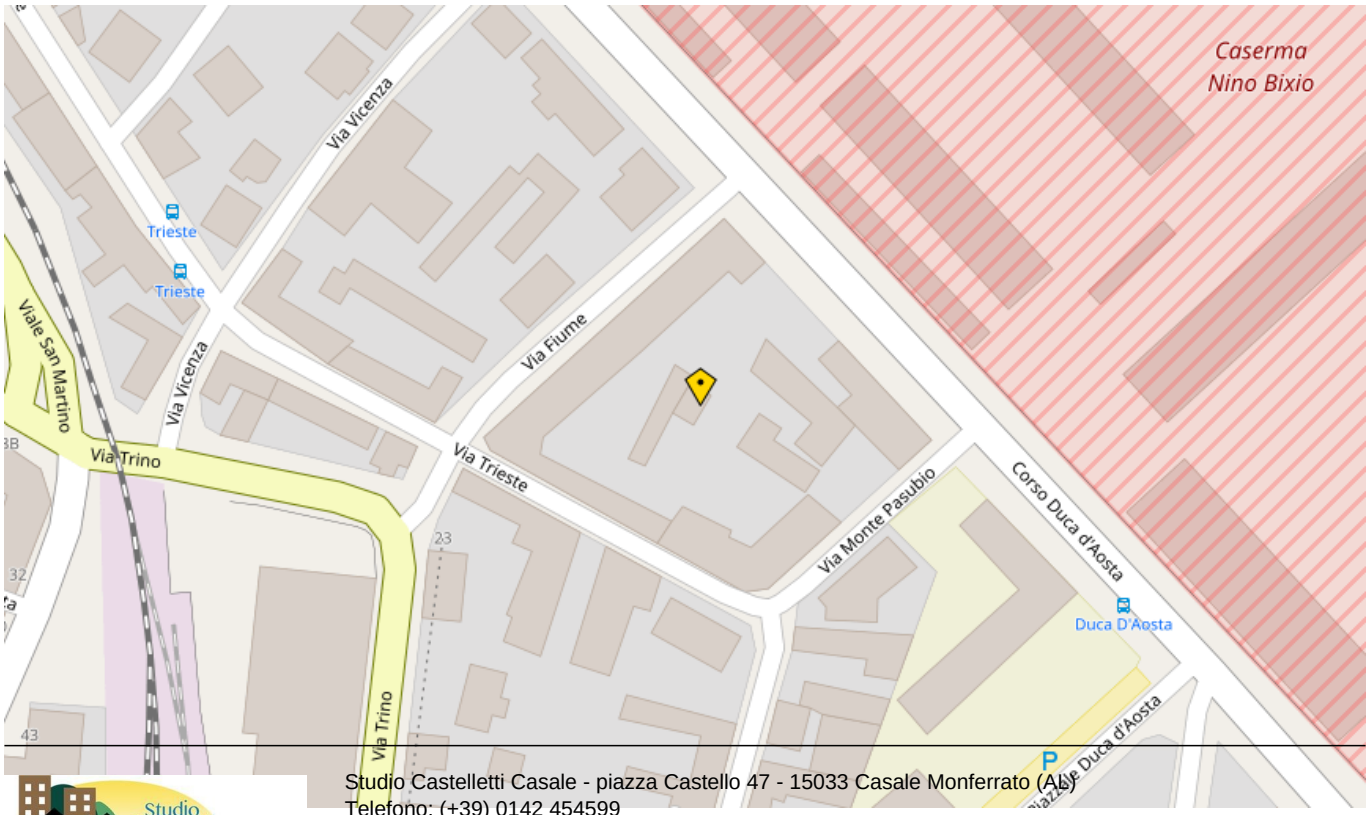
# VA759 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA TRIESTE 1

VIA TRIESTE 1 - Casale Monferrato










Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it