Haus - Haus

REF. VC545

Ebene

VC545 Monferrato - Giarole, Strada Villabella 43

Strada Villabella 43 - Giarole

ZU VERKAUFEN

Inmitten einer ruhigen und privaten Lage bieten wir Ihnen eine prächtige Jugendstilvilla zum Kauf an – ein Anwesen mit zeitlosem Charme, das darauf wartet, in altem Glanz wiederhergestellt zu werden.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und besticht durch geräumige, helle Räume, elegant verzierte Decken und zahlreiche originale architektonische Details. Jeder Raum erzählt eine Geschichte vergangener Zeiten und bietet einzigartiges Potenzial für eine hochwertige Renovierung.

Draußen erwartet Sie ein majestätischer Park von ca. 5.000 Quadratmetern mit einer von Pappeln und Zypressen gesäumten Zufahrt. Er bietet Privatsphäre und eine bezaubernde Atmosphäre – ideal für alle, die Natur, Charme und Weite suchen.

Zum Anwesen gehören außerdem ein großer Abstellraum, eine Scheune und eine Veranda mit vielfältigen Umbau- und Renovierungsmöglichkeiten; weitere Gebäude dienen als Lagerräume und Garage.

Obwohl sich das Anwesen in einem guten Zustand befindet, sind Renovierungsarbeiten (Einrichtung, Technik, Fassaden) geplant, sodass die Villa ganz nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen gestaltet werden kann.

Dieses Anwesen bietet die ideale Gelegenheit für all jene, die sich eine exklusive Residenz, ein historisches Haus oder eine prestigeträchtige Hotelanlage in einer Umgebung von außergewöhnlicher Schönheit schaffen möchten.

Preis: **€ 125.000,00**







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Haus - Haus

REF. VC545

Ebene

VC545 Monferrato - Giarole, Strada Villabella 43

Strada Villabella 43 - Giarole














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Haus - Haus

REF. VC545

Ebene

VC545 Monferrato - Giarole, Strada Villabella 43

Strada Villabella 43 - Giarole



Oberfläche	**210 mq**	Standorte	**7**	Schlafzimmer	**5**
Esszimmer	**1**	Küchen	**1**	Dienstleistungen	**3**
Abstellräume	**1**	Balkone	**2**	Garten	**Ein**
Boden	**Ein, 5.000 mq**	Box	**1**	Keller	**1**
Heizung	**unabhängige**	Eigentumswohnung	**Nein**	Fahrstuhl	**Nein**
	Nein				

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

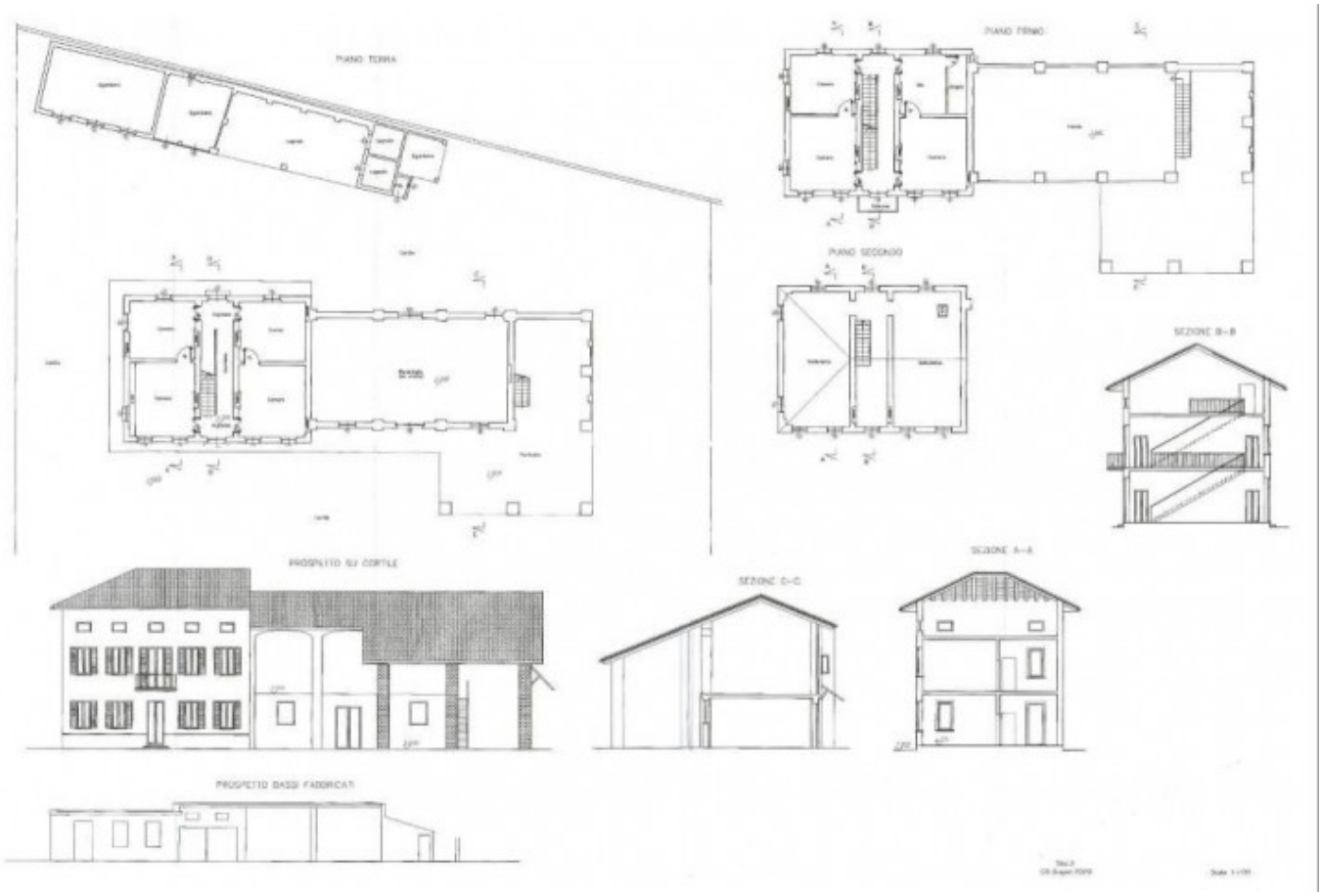
Haus - Haus

REF. VC545

Ebene

VC545 Monferrato - Giarole, Strada Villabella 43

Strada Villabella 43 - Giarole



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Haus - Haus

REF. VC545

Ebene

VC545 Monferrato - Giarole, Strada Villabella 43

Strada Villabella 43 - Giarole



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Haus - Haus

REF. VC545

Ebene

VC545 Monferrato - Giarole, Strada Villabella 43

Strada Villabella 43 - Giarole



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it