Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC545

Pianura

VC545 Monferrato - Giarole, Strada Villabella 43

Strada Villabella 43 - Giarole

VENDESI

Nel cuore di un contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita una splendida villa d’epoca in stile Liberty, una dimora dal fascino senza tempo che attende di essere riportata al suo antico splendore.

L’abitazione si sviluppa su tre livelli principali, con ampie stanze luminose, soffitti decorati con eleganti motivi pittorici e numerosi dettagli architettonici originali. Ogni ambiente racconta una storia d’altri tempi, offrendo un potenziale unico per una ristrutturazione di prestigio.

All’esterno, un maestoso parco piantumato di circa 5.000 mq, con viale d’ingresso alberato da pioppi cipressini, regala privacy e un’atmosfera incantevole, ideale per chi cerca natura, charme e spazio.

Completano la proprietà l'ampio deposito, fienile e porticato con molteplici possibilità di recupero e riconversione; fabbricati accessori ad uso ripostiglio e garage.

Sebbene l’immobile si presenti in discreto stato conservativo, sono previsti interventi di ristrutturazione (infissi, impianti, facciate), che permetteranno di personalizzare completamente la villa secondo il proprio gusto e le proprie esigenze.

Questa proprietà è l’occasione ideale per chi desidera creare una residenza esclusiva, una dimora storica o una prestigiosa struttura ricettiva in un contesto di rara bellezza.

Prezzo: **€ 125.000,00**







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC545

Pianura

VC545 Monferrato - Giarole, Strada Villabella 43

Strada Villabella 43 - Giarole














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC545

Pianura

VC545 Monferrato - Giarole, Strada Villabella 43

Strada Villabella 43 - Giarole



Superficie	**210 mq**	Locali	**7**	Camere	**5**
Sale	**1**	Cucine	**1**	Servizi	**3**
Ripostigli	**1**	Balconi	**2**	Giardino	**Sì**
Terreno	**Sì, 5.000 mq**	Box	**1**	Cantine	**1**
Riscaldamento	**Autonomo, stufa**	Condominio	**No**	Ascensore	**No**
Accesso disabili persone anziane	**No**				

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

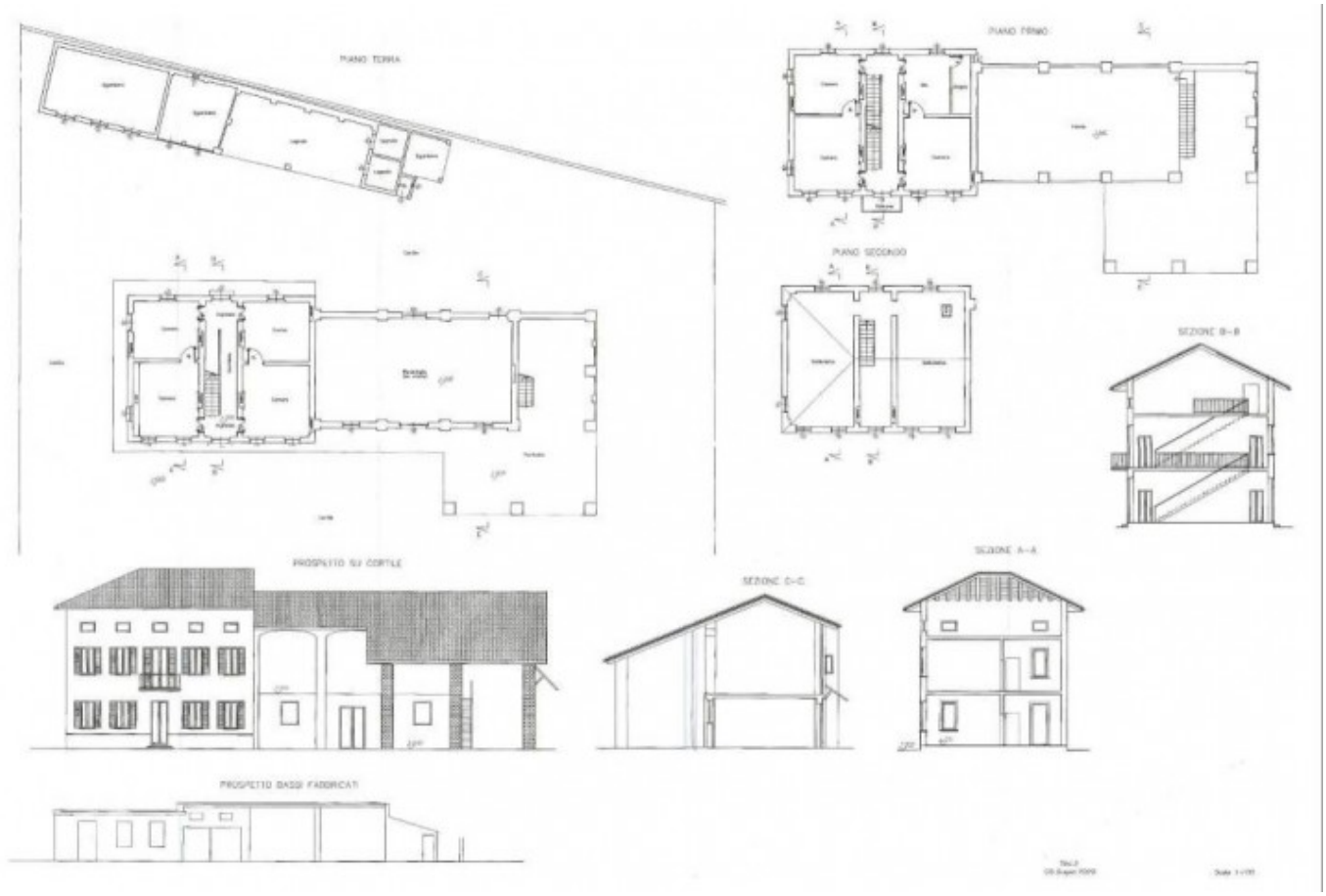
Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC545

Pianura

VC545 Monferrato - Giarole, Strada Villabella 43

Strada Villabella 43 - Giarole



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC545

Pianura

VC545 Monferrato - Giarole, Strada Villabella 43

Strada Villabella 43 - Giarole



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC545

Pianura

VC545 Monferrato - Giarole, Strada Villabella 43

Strada Villabella 43 - Giarole



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it