Vendita Casa - Casa / Villa REF. VC471

Monferrato Casalese

VC471 MONFERRATO - CELLA MONTE, REGIONE BOCCA 4

REGIONE BOCCA - Cella Monte

VENDESI:

Cella Monte, paese nelle splendide colline del Monferrato patrimonio dell' UNESCO, si vende una villa indipendente in posizione panoramica. L'immobile si sviluppa su tre livelli abitativi, al piano seminterrato troviamo un locale ad uso taverna, centrale termica e cantina. Al piano terreno: ingresso con portoncino blindato, portico esterno, ampio salone, cucina abitabile, anti-bagno e bagno. Primo piano due camere letto, ognuna servita dal suo bagno, terza camera letto o studio e terrazzo. Secondo Piano: ampia mansarda abitabile con bagno e terrazzo.

Completano la proprietà box auto di 30 mq, cortile e giardino con impianto di irrigazione automatizzato.

Riscaldamento a metano con caldaia a condensazione. Serramenti in legno con doppi vetri e zanzariere. Dotato di impianto di climatizzazione sia nella zona giorno che nella zona notte.

Prezzo: **€ 260.000,00**








Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC471

Monferrato Casalese

VC471 MONFERRATO - CELLA MONTE, REGIONE BOCCA 4

REGIONE BOCCA - Cella Monte














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC471

Monferrato Casalese

VC471 MONFERRATO - CELLA MONTE, REGIONE BOCCA 4

REGIONE BOCCA - Cella Monte







Superficie	**210 mq**	Locali	**9**	Camere	**3**
Sale	**1**	Cucine	**1**	Servizi	**5**
Ripostigli	**1**	Terrazze	**1**	Giardino	**Sì**
Box	**1**	Cantine	**1**	Riscaldamento	**Autonomo**
Condominio	**No**	Ascensore	**No**	Arredato	**No**
Classificazione energetica	**D**	Accesso disabili persone anziane	**No**		

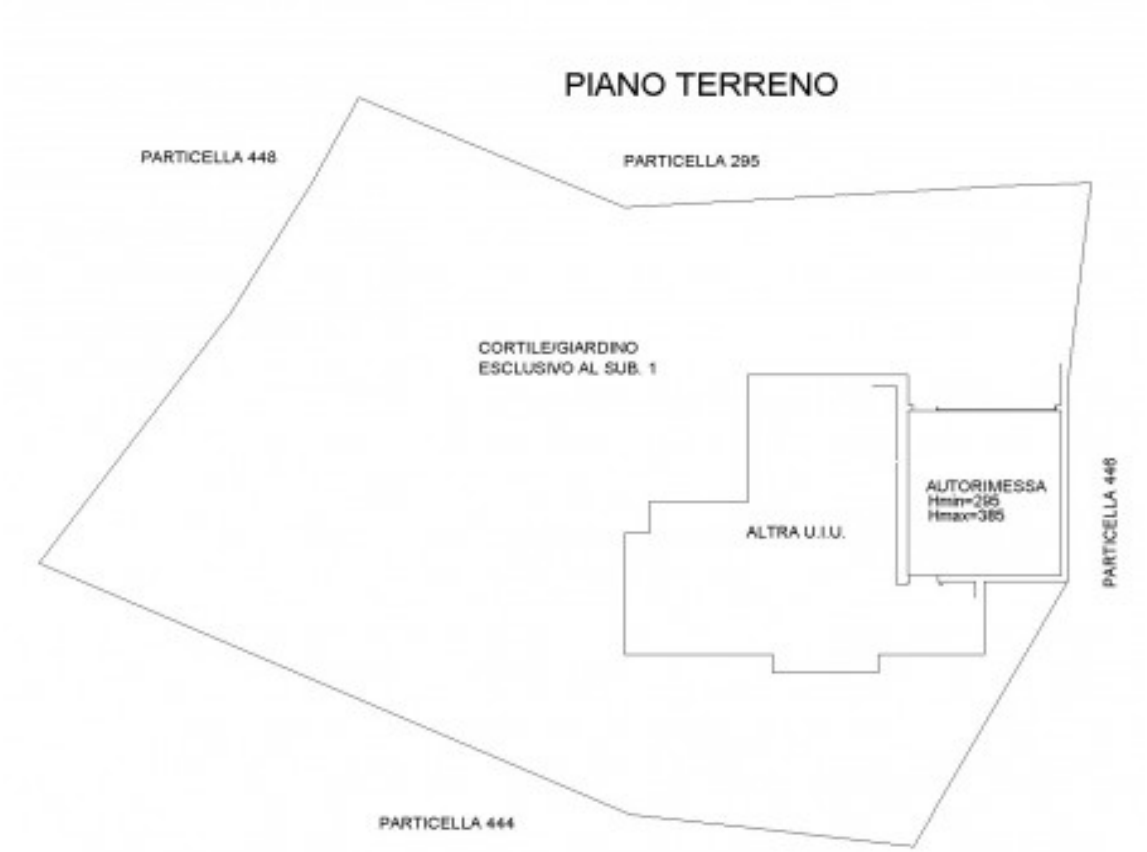
Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa REF. VC471

Monferrato Casalese

VC471 MONFERRATO - CELLA MONTE, REGIONE BOCCA 4

REGIONE BOCCA - Cella Monte



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

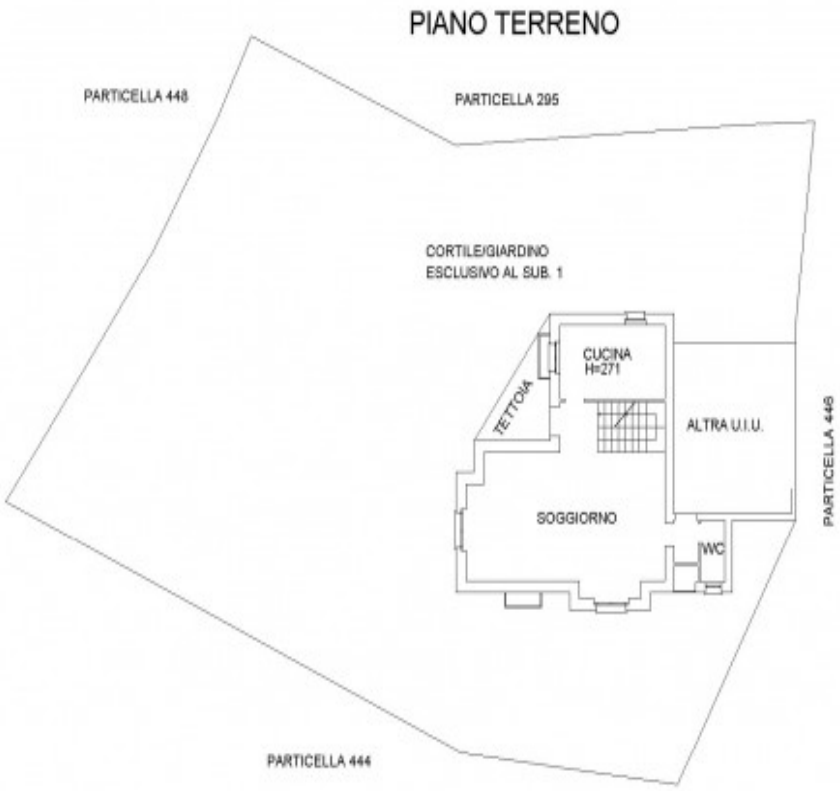
Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC471

Monferrato Casalese

VC471 MONFERRATO - CELLA MONTE, REGIONE BOCCA 4

REGIONE BOCCA - Cella Monte



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa REF. VC471

Monferrato Casalese

VC471 MONFERRATO - CELLA MONTE, REGIONE BOCCA 4

REGIONE BOCCA - Cella Monte

PIANO SEMINTERRATO



PIANO PRIMO



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC471

Monferrato Casalese

VC471 MONFERRATO - CELLA MONTE, REGIONE BOCCA 4

REGIONE BOCCA - Cella Monte





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC471

Monferrato Casalese

VC471 MONFERRATO - CELLA MONTE, REGIONE BOCCA 4

REGIONE BOCCA - Cella Monte



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it