Maison - Cascinale / Casale / Rustique

REF. VC538

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC538 - MONFERRATO - VARENGO,VIA SAN ROCCO 76-78

VIA SAN ROCCO 76-78 - Gabiano

Cette maison jumelée offre deux espaces distincts mais complémentaires. D'un côté, vous trouverez une partie habitable, accueillante et fonctionnelle, prête à emménager. L'entrée mène à un séjour chaleureux, comprenant un salon et une salle à manger séparée, flanqués d'une kitchenette pratique et d'un débarras. À l'étage, vous découvrirez l'espace nuit, avec deux chambres bien agencées, une salle de bains et un couloir qui assure une circulation fluide et ordonnée. Un sous-sol avec cave, idéal pour un espace buanderie ou du rangement, complète cette partie de la maison.

À l'extérieur, la cour privée offre un espace de vie extérieur intime, agrémenté d'une terrasse parfaite pour se détendre ou recevoir, ainsi que d'un débarras supplémentaire.

L'autre partie de la propriété, en revanche, nécessite une rénovation et représente une véritable opportunité : composée de six pièces, elle offre de nombreuses possibilités de réaménagement et de personnalisation pour répondre à tous les besoins, que ce soit comme extension de la maison principale ou comme logement indépendant.

Le garage complète la propriété, ajoutant une touche pratique à un ensemble qui allie habitabilité immédiate et potentiel de développement.

Prix: **€ 60.000,00**








Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Maison - Cascinale / Casale / Rustique

REF. VC538

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC538 - MONFERRATO - VARENGO,VIA SAN ROCCO 76-78

VIA SAN ROCCO 76-78 - Gabiano














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Maison - Cascinale / Casale / Rustique

REF. VC538

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC538 - MONFERRATO - VARENGO,VIA SAN ROCCO 76-78

VIA SAN ROCCO 76-78 - Gabiano














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Maison - Cascinale / Casale / Rustique

REF. VC538

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC538 - MONFERRATO - VARENGO,VIA SAN ROCCO 76-78

VIA SAN ROCCO 76-78 - Gabiano














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Maison - Cascinale / Casale / Rustique

REF. VC538

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC538 - MONFERRATO - VARENGO,VIA SAN ROCCO 76-78

VIA SAN ROCCO 76-78 - Gabiano














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Maison - Cascinale / Casale / Rustique

REF. VC538

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC538 - MONFERRATO - VARENGO,VIA SAN ROCCO 76-78

VIA SAN ROCCO 76-78 - Gabiano














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Maison - Cascinale / Casale / Rustique

REF. VC538

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC538 - MONFERRATO - VARENGO,VIA SAN ROCCO 76-78

VIA SAN ROCCO 76-78 - Gabiano












Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Maison - Cascinale / Casale / Rustique

REF. VC538

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC538 - MONFERRATO - VARENGO,VIA SAN ROCCO 76-78

VIA SAN ROCCO 76-78 - Gabiano

Surface	**300 mq**	Emplacements	**10+**	Chambres	**4**
Salle de séjour	**2**	Cuisines	**2**	Services	**3**
Terrasse	**1**	Jardin	**Oui**	Box	**1**
Caves	**2**	Chauffage	**Indépendant**	Immeuble	**No**
Ascenseur	**No**	Meublé	**No**	Classification énergétique	**G**
	No				

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

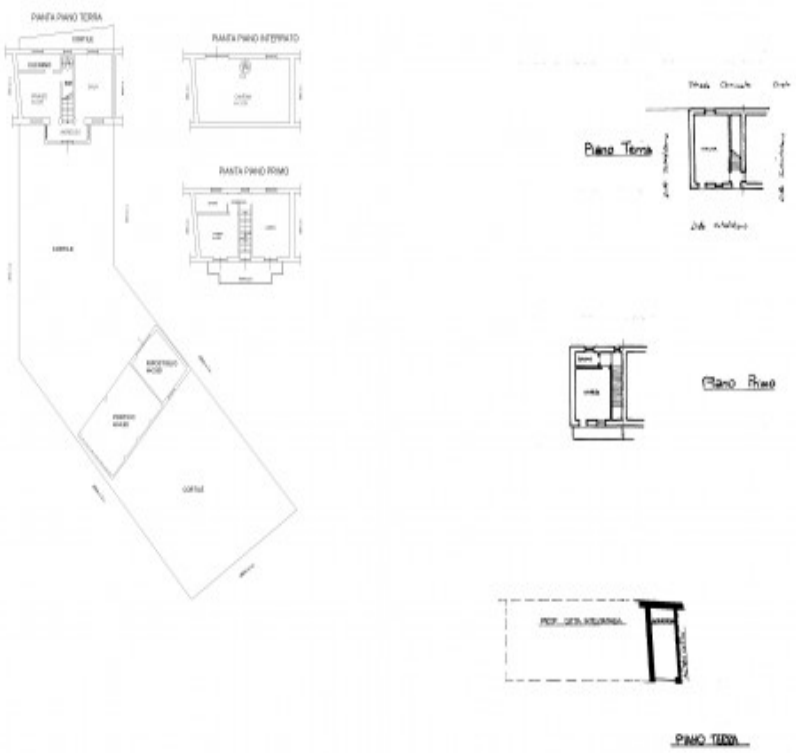
Maison - Cascinale / Casale / Rustique

REF. VC538

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC538 - MONFERRATO - VARENGO,VIA SAN ROCCO 76-78

VIA SAN ROCCO 76-78 - Gabiano





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Maison - Cascinale / Casale / Rustique

REF. VC538

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC538 - MONFERRATO - VARENGO,VIA SAN ROCCO 76-78

VIA SAN ROCCO 76-78 - Gabiano



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it