Maison - Maison / Villa

REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato

IMMEUBLE ENTIER LIBRE DE TOUS LES CÔTÉS – DEUX APPARTEMENTS HYPOTHÉCAIRES

Nous proposons à la vente un immeuble entier libre de toute charge sur ses quatre côtés, bénéficiant d'une bonne indépendance et comprenant trois appartements, ainsi que des espaces annexes.

En mezzanine se trouvent deux appartements similaires, chacun composé d'une cuisine, d'un séjour, d'une chambre et d'une salle de bains. Chaque appartement dispose de son propre chauffage et est actuellement loué avec un bail en cours, ce qui représente une opportunité intéressante pour les investisseurs recherchant un bien déjà rentable.

Au premier étage, se trouve un appartement spacieux d'environ 150 m², offrant de beaux volumes et une distribution classique. L'entrée donne sur un hall qui dessert la cuisine, la salle à manger, le séjour, trois chambres et deux salles de bains. Une agréable terrasse complète ce bien.

L'appartement du premier étage nécessite une rénovation complète, offrant ainsi la possibilité de repenser et d'aménager les espaces selon vos besoins.

La propriété comprend également une cour privative et une cave au sous-sol.

Une option intéressante à la fois comme investissement, grâce aux deux appartements déjà loués, et pour ceux qui cherchent à rénover et à valoriser le spacieux appartement du premier étage.

Prix: **€ 180.000,00**







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato










Surface	**300 mq**	Emplacements	**10+**	Chambres	**5**
Salle de séjour	**3**	Cuisines	**3**	Services	**4**
Bureaux	**1**	Terrasse	**1**	Box	**1**
Caves	**3**	Chauffage	**Indépendant**	Immeuble	**No**
Ascenseur	**No**	Meublé	**No**	Classification énergétique	**G**
	No				

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

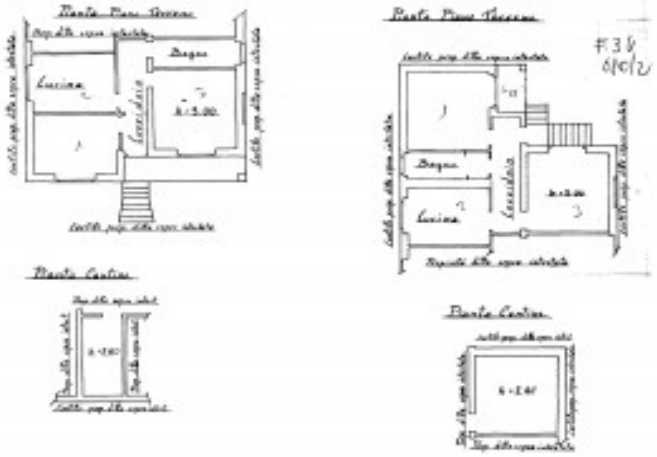
Maison - Maison / Villa

REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato





PIANTA PIANO PRIMO

H=3.80



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

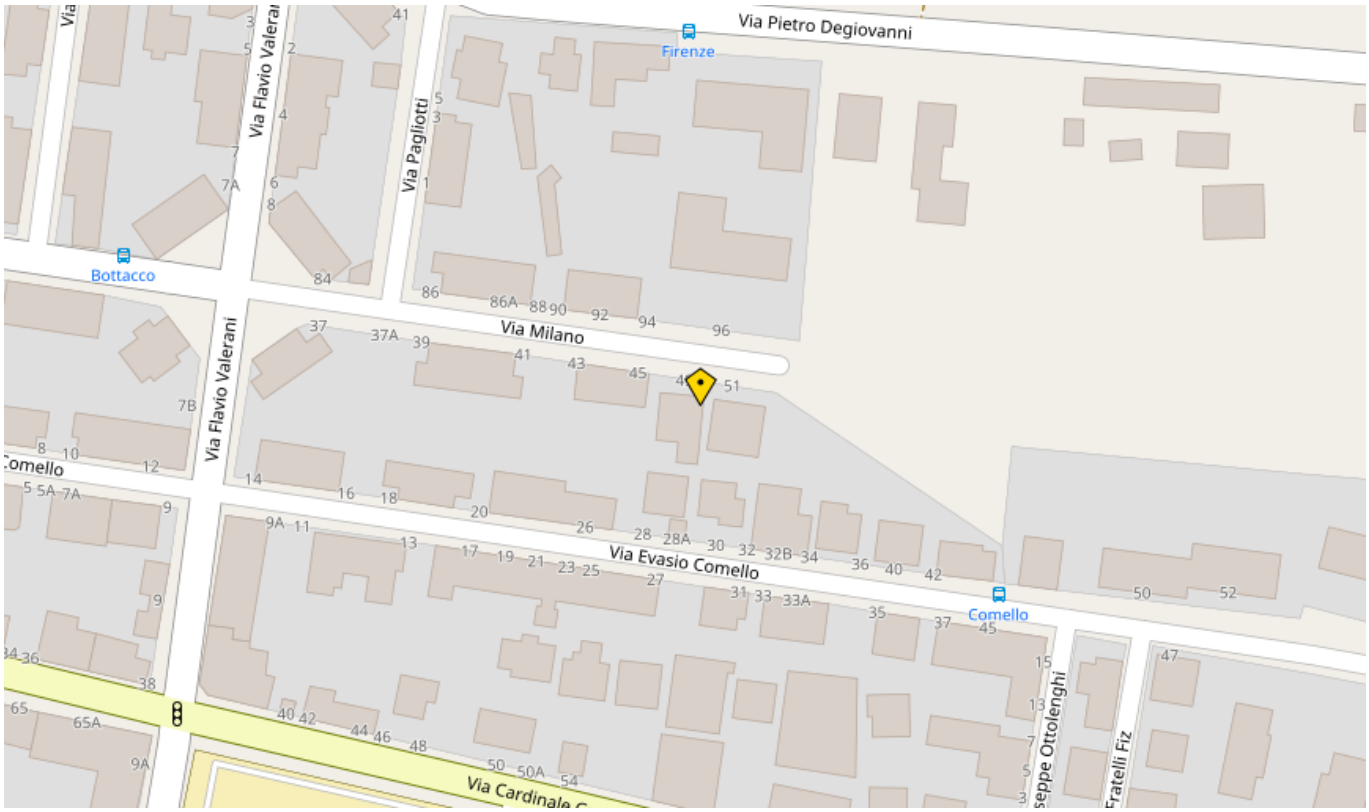
Maison - Maison / Villa

REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it