Vendita Casa - Casa / Villa REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato

INTERO STABILE LIBERO SU QUATTRO LATI – DUE ALLOGGI A REDDITO

Proponiamo in vendita intero stabile libero su quattro lati, caratterizzato da una buona indipendenza e composto da tre unità abitative, oltre a spazi accessori.

Al piano rialzato si trovano due alloggi simili tra loro, entrambi composti da cucina, soggiorno, camera da letto e bagno. Le due unità sono dotate di riscaldamento autonomo e risultano attualmente locate con regolare contratto di locazione, rappresentando quindi un'interessante opportunità per chi è alla ricerca di un immobile già a reddito.

Al primo piano, troviamo un ampio alloggio di circa 150 mq, caratterizzato da spazi generosi e da una distribuzione interna tradizionale. L'ingresso conduce al disimpegno, dal quale si accede alla cucina, alla sala da pranzo, al soggiorno, alle tre camere da letto e ai doppi servizi. Completa l'abitazione un piacevole terrazzino.

L'alloggio al primo piano si presenta completamente da ristrutturare, offrendo la possibilità di ripensare gli ambienti e personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze.

La proprietà è completata da un cortile di pertinenza e da una cantina al piano sottostrada.

Una soluzione interessante sia per investimento, grazie ai due alloggi già locati, sia per chi desidera recuperare e valorizzare l'ampio appartamento al primo piano.

Prezzo: **€ 180.000,00**







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato










Superficie	**300 mq**	Locali	**10+**	Camere	**5**
Sale	**3**	Cucine	**3**	Servizi	**4**
Studi	**1**	Terrazze	**1**	Box	**1**
Cantine	**3**	Riscaldamento	**Autonomo**	Condominio	**No**
Ascensore	**No**	Arredato	**No**	Classificazione energetica	**G**
Accesso disabili persone anziane	**No**				

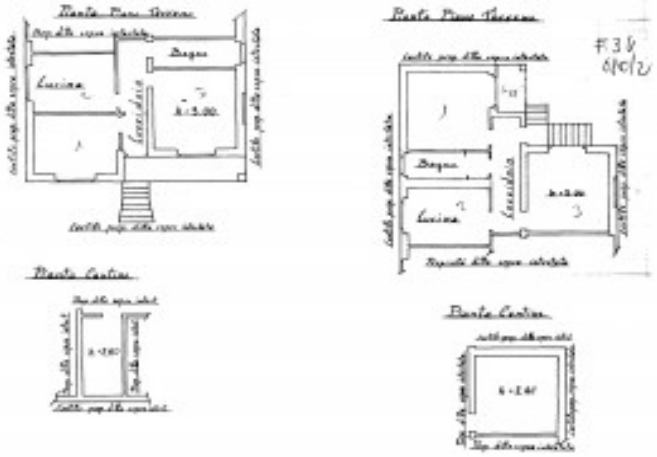
Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato





PIANTA PIANO PRIMO

H=3.80



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

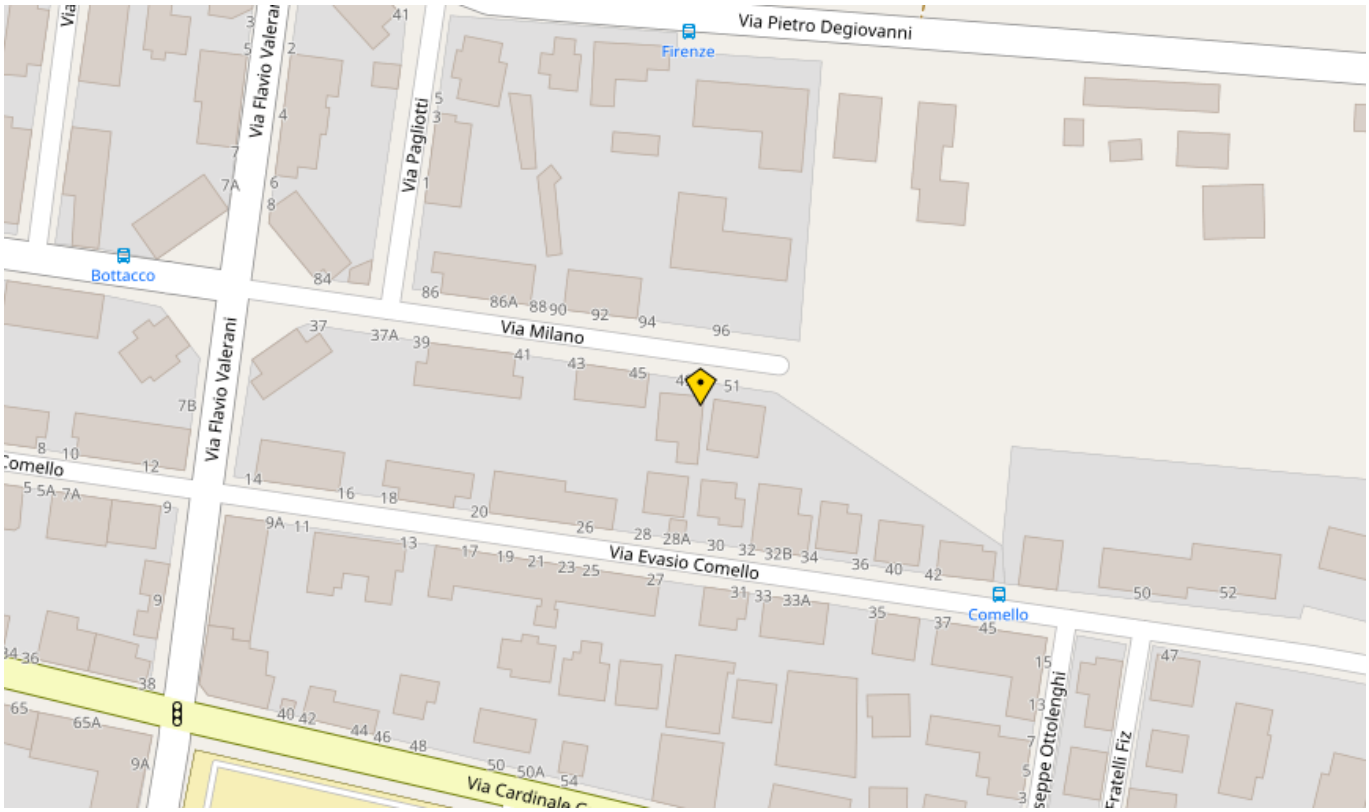
Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC710

Casale Monferrato / Porta Milano

VC710 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA MILANO 49

VIA MILANO 49 - Casale Monferrato



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it