Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA492

Casale Monferrato / Centro

VA492 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ALERAMI 5

VIA ALERAMI 5 - Casale Monferrato

Nel cuore del centro storico, all’interno di una piccola palazzina di poche unità abitative, proponiamo un elegante appartamento completamente ristrutturato, dove il fascino dell’architettura originale incontra il comfort contemporaneo.

L’ingresso si apre su una luminosa e ampia zona living con cucina a vista, un ambiente accogliente e ricercato impreziosito dalle travi a vista che donano carattere e calore agli spazi. La zona notte ospita due camere matrimoniali di generose dimensioni; la suite padronale si distingue per il suggestivo soffitto a volta, elemento di grande charme, oltre alla presenza di una comoda cabina armadio e del bagno privato en suite.

L’appartamento dispone inoltre di un secondo bagno a servizio della zona giorno, pratico ripostiglio e riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, garanzia di efficienza e comfort abitativo.

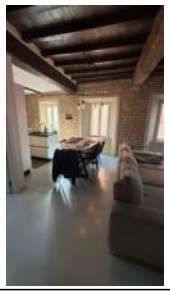
Completa la proprietà un riservato ballatoio privato affacciato sul cortile interno, un angolo tranquillo e discreto nel pieno centro cittadino, oltre a una comoda cantina, ideale come spazio accessorio e di deposito.

Una soluzione raffinata, ideale per chi desidera vivere l’atmosfera autentica del centro storico senza rinunciare alla qualità di una ristrutturazione nuova e curata nei dettagli.

Prezzo: **€ 175.000,00**





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA492

Casale Monferrato / Centro

VA492 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ALERAMI 5

VIA ALERAMI 5 - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA492

Casale Monferrato / Centro

VA492 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ALERAMI 5

VIA ALERAMI 5 - Casale Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA492

Casale Monferrato / Centro

VA492 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ALERAMI 5

VIA ALERAMI 5 - Casale Monferrato



Superficie	**120 mq**	Locali	**7**	Camere	**2**
Sale	**1**	Cucine	**1**	Servizi	**2**
Ripostigli	**1**	Balconi	**1**	Cantine	**1**
Riscaldamento	**Autonomo**	Condominio	**Sì**	Ascensore	**No**
Piano	**2**	Arredato	**No**	Classificazione energetica	**D**
Accesso disabili persone anziane	**No**				

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA492

Casale Monferrato / Centro

VA492 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ALERAMI 5

VIA ALERAMI 5 - Casale Monferrato



PIANO SECONDO



PIANO SEMINTERRATO



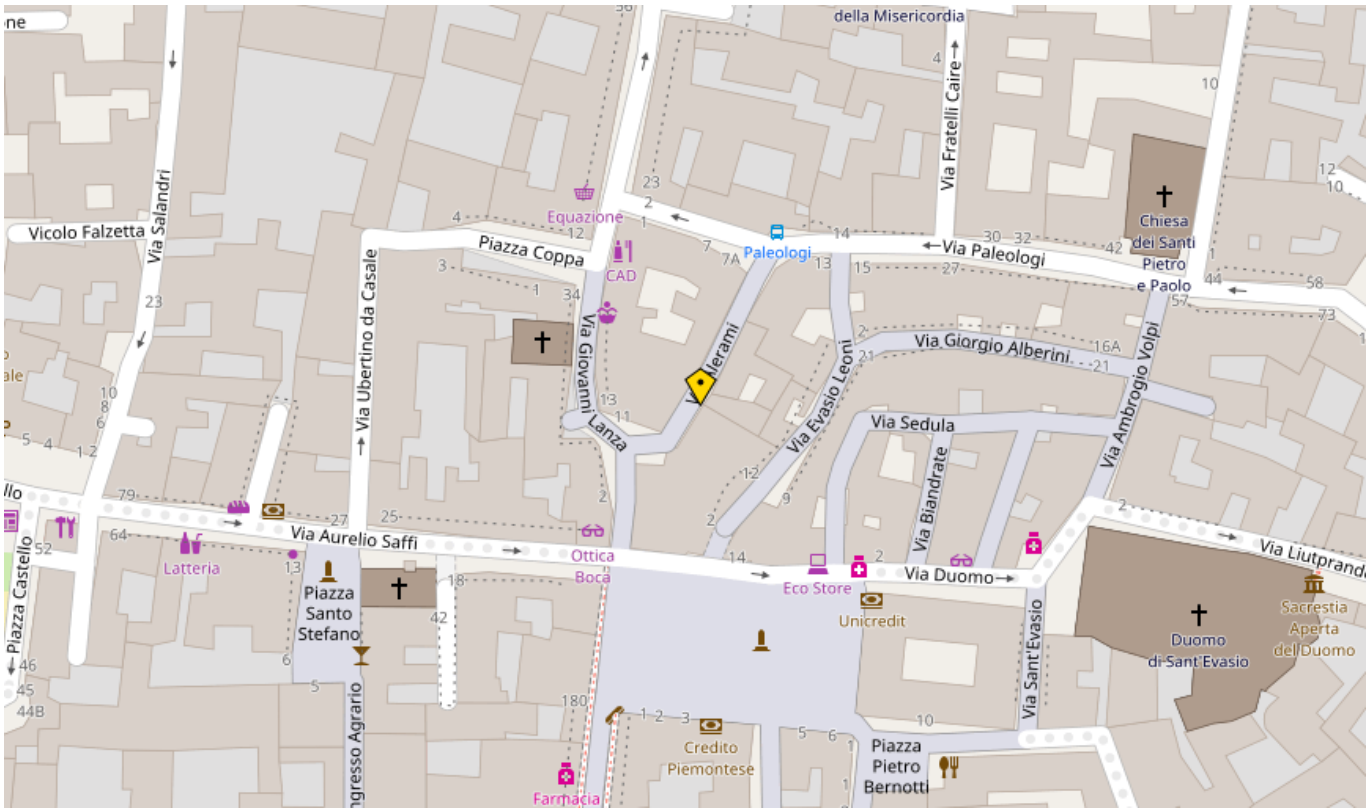
Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Alloggio - Appartamento / Alloggio REF. VA492

Casale Monferrato / Centro

VA492 - MONFERRATO - CASALE MONFERRATO, VIA ALERAMI 5

VIA ALERAMI 5 - Casale Monferrato



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it