Haus - Haus

REF. VC645

Monferrat Casalese / Valle Cerrina Umgebung

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo

Freistehendes Haus mit großzügigen Innen- und Außenbereichen, frei von Hindernissen auf vier Seiten, ideal für alle, die eine vielseitige Wohnlösung suchen. Ruhige Lage mit guter Anbindung an wichtige Verkehrsknotenpunkte.

Das ebenerdige Haus bietet einen hellen Wohnbereich mit Küche und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen großen Abstellraum, der sich leicht in ein zweites Badezimmer umwandeln lässt. Draußen runden eine Terrasse am Eingang, ein Balkon und ein privater Innenhof das Angebot ab und bieten angenehme Außenbereiche – perfekt zum Entspannen, für Familienessen oder auch für Haustiere.

Über eine praktische Innentreppe gelangt man in das Untergeschoss, das mit einem Abstellraum, einem zweiten Badezimmer, einer großen Garage und einem gemütlichen Hobbyraum mit Kamin ausgestattet ist – ideal für gesellige Abende, Hobbys oder einfach zum Entspannen.

Das Haus verfügt über ein kürzlich erneuertes Dach, doppelt verglaste Fenster, ein automatisches Tor, einen eigenen Brunnen, einen Anschluss an das Monferrato-Aquädukt, eine Klärgrube und eine Dieselheizung. Die Innenräume benötigen eine Modernisierung und bieten die Möglichkeit, sie individuell nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen zu gestalten und so die hervorragenden Eigenschaften der Immobilie weiter hervorzuheben.

Eine Komplettlösung mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Landhaus, die Komfort, Unabhängigkeit und Funktionalität vereint.

Preis: **€ 85.000,00**







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Haus - Haus

REF. VC645

Monferrat Casalese / Valle Cerrina Umgebung

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Haus - Haus

REF. VC645

Monferrat Casalese / Valle Cerrina Umgebung

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Haus - Haus

REF. VC645

Monferrat Casalese / Valle Cerrina Umgebung

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo



Oberfläche	**180 mq**	Standorte	**6**	Schlafzimmer	**2**
Esszimmer	**1**	Küchen	**1**	Dienstleistungen	**2**
Abstellräume	**1**	Terrasse	**1**	Balkone	**1**
Box	**1**	Heizung	**unabhängige**	Eigentumswohnung	**Nein**
Fahrstuhl	**Nein**	Stock	**1**	Energieklassifizierung	**G**
	Nein				

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

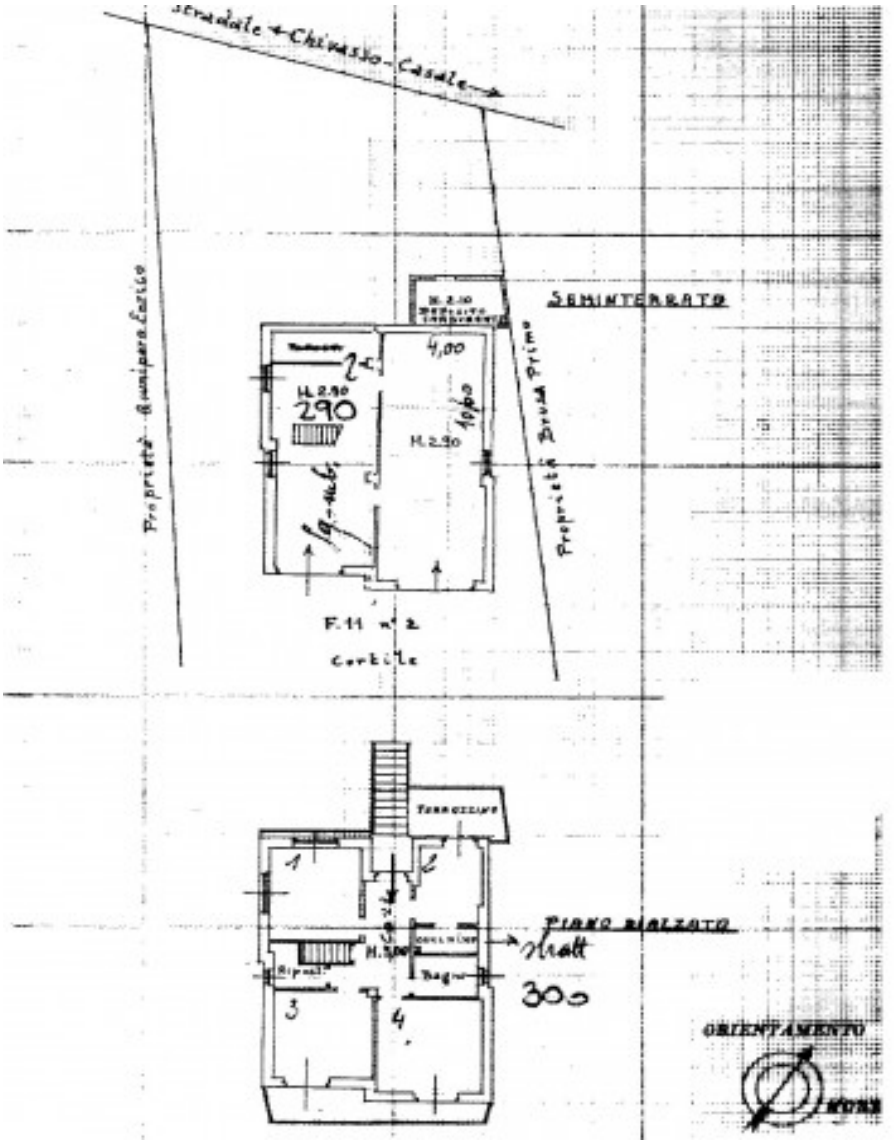
Haus - Haus

REF. VC645

Monferrat Casalese / Valle Cerrina Umgebung

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Haus - Haus

REF. VC645

Monferrat Casalese / Valle Cerrina Umgebung

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it