Maison - Maison / Villa

REF. VC645

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo

Maison individuelle, sans vis-à-vis, offrant de vastes espaces intérieurs et extérieurs, idéale pour ceux qui recherchent une solution polyvalente, nichée dans un cadre paisible tout en étant proche des principaux axes de transport.

Cette maison de plain-pied propose une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte sur le séjour, deux chambres, une salle de bains et un grand débarras, facilement transformable en deuxième salle de bains. À l'extérieur, une terrasse à l'entrée, un balcon à l'arrière et une cour privative complètent la propriété, offrant d'agréables espaces de vie extérieurs, parfaits pour se détendre, prendre ses repas en famille ou accueillir ses animaux de compagnie.

Accessible par un escalier intérieur pratique, le sous-sol agrandit la propriété avec un débarras, une deuxième salle de bains, un grand garage et une charmante salle de jeux avec cheminée, idéale pour des dîners conviviaux, des loisirs ou un espace de détente confortable.

La propriété bénéficie de toitures récemment refaites, de fenêtres à double vitrage, d'un portail automatique, d'un puits privé, d'un raccordement à l'aqueduc du Monferrato, d'une fosse septique et d'un chauffage au fioul. L'intérieur nécessite quelques travaux de modernisation, offrant ainsi la possibilité de personnaliser les espaces selon vos goûts et vos besoins, et de mettre en valeur les atouts de cette propriété.

Une solution complète aux multiples possibilités, idéale comme résidence principale ou secondaire, alliant confort, indépendance et fonctionnalité.

Prix: **€ 85.000,00**







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC645

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC645

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC645

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo



Surface	**180 mq**	Emplacements	**6**	Chambres	**2**
Salle de séjour	**1**	Cuisines	**1**	Services	**2**
Chambres de stockage	**1**	Terrasse	**1**	Balcons	**1**
Box	**1**	Chauffage	**Indépendant**	Immeuble	**No**
Ascenseur	**No**	Etage	**1**	Classification énergétique	**G**
	No				

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

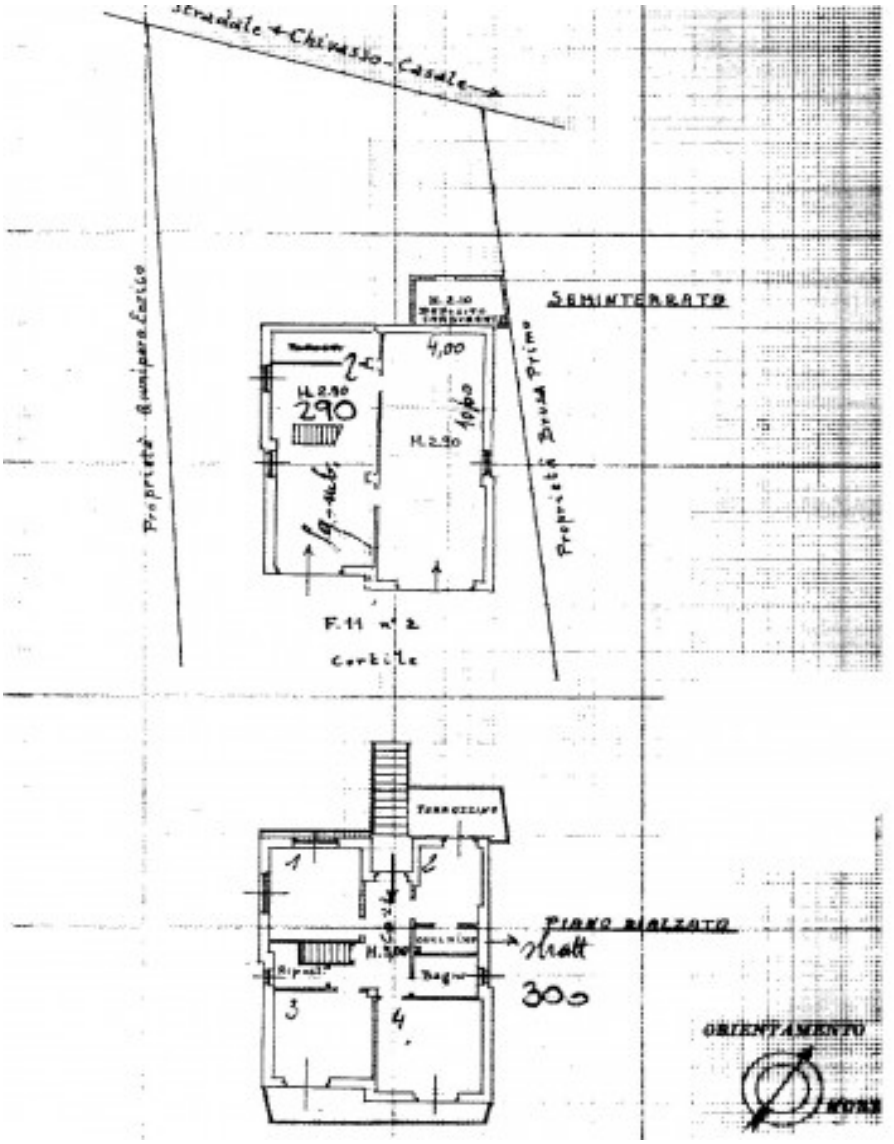
Maison - Maison / Villa

REF. VC645

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Maison - Maison / Villa

REF. VC645

Monferrat Casalese / Valle Cerrina et ses environs

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it