Vendita Casa - Casa / Villa REF. VC645

Monferrato Casalese / Valle Cerrina e dintorni

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo

Casa indipendente libera su quattro lati, con ampi spazi interni ed esterni, ideale per chi desidera una soluzione versatile, immersa nella tranquillità ma comoda ai principali collegamenti.

L'abitazione si sviluppa su un unico livello e offre una luminosa zona giorno composta da cucina e soggiorno, due camere da letto, un bagno e un ampio ripostiglio, facilmente trasformabile in un secondo servizio. All'esterno, una terrazza all'ingresso, un balcone sul retro e un cortile privato completano la proprietà, regalando piacevoli spazi da vivere all'aperto, perfetti per momenti di relax, pranzi in famiglia o per chi possiede animali domestici.

Collegato da una comoda scala interna, il piano interrato amplia ulteriormente la funzionalità dell'immobile grazie alla presenza di un locale di sgombero, un secondo bagno, un grande garage e una caratteristica tavernetta con camino, ambiente ideale per cene conviviali, hobby o per realizzare una confortevole zona relax.

L'immobile presenta tetti recentemente rifatti, serramenti con doppi vetri, cancello automatico, pozzo privato, collegamento all'Acquedotto del Monferrato, fossa settica; L'impianto di riscaldamento è a gasolio e necessita la sostituzione. Gli interni necessitano di alcuni interventi di ammodernamento, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e le proprie esigenze, valorizzando ulteriormente le ottime caratteristiche della proprietà.

Una soluzione completa, dalle molteplici potenzialità, perfetta sia come abitazione principale sia come casa di campagna, capace di coniugare comfort, indipendenza e funzionalità.

Prezzo: **€ 85.000,00**







Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC645

Monferrato Casalese / Valle Cerrina e dintorni

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC645

Monferrato Casalese / Valle Cerrina e dintorni

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC645

Monferrato Casalese / Valle Cerrina e dintorni

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo



Superficie	**180 mq**	Locali	**6**	Camere	**2**
Sale	**1**	Cucine	**1**	Servizi	**2**
Ripostigli	**1**	Terrazze	**1**	Balconi	**1**
Box	**1**	Riscaldamento	**Autonomo**	Condominio	**No**
Ascensore	**No**	Piano	**1**	Classificazione energetica	**G**
Accesso disabili persone anziane	**No**				

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

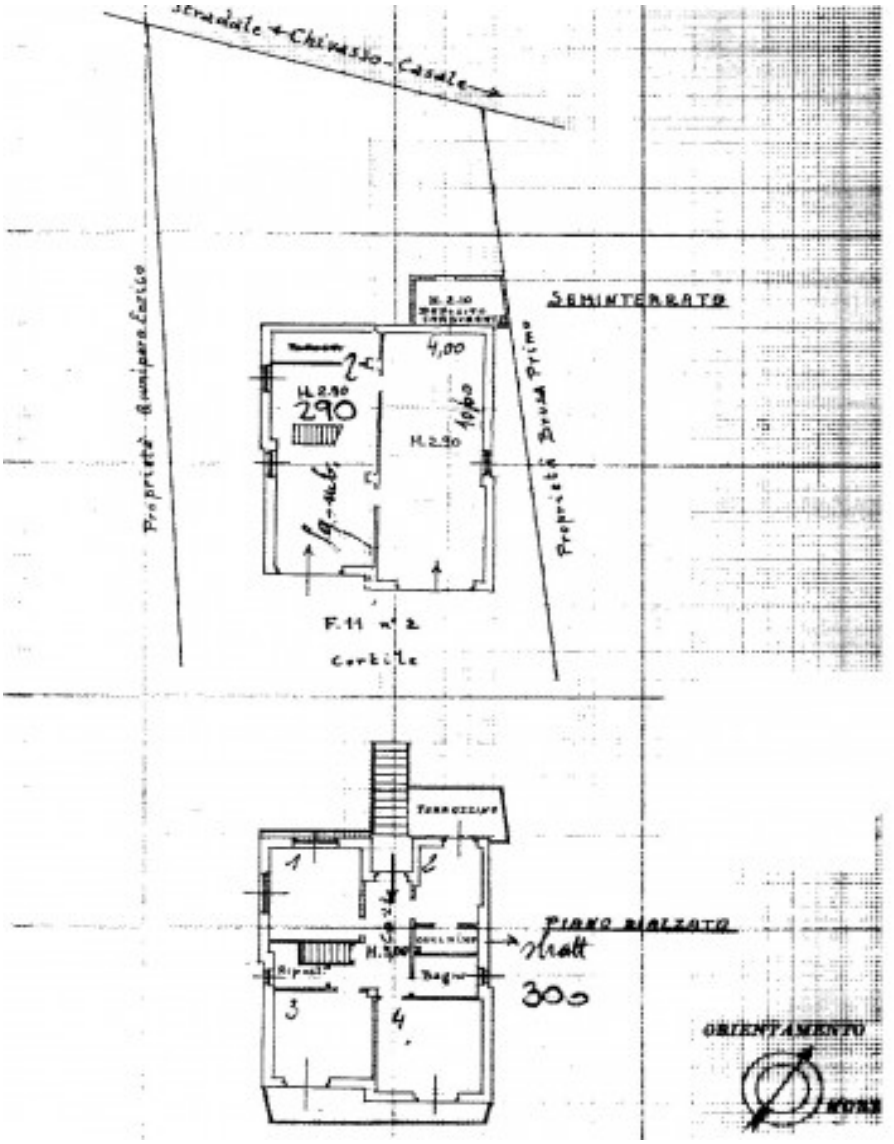
Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC645

Monferrato Casalese / Valle Cerrina e dintorni

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiCasale.it

Vendita Casa - Casa / Villa

REF. VC645

Monferrato Casalese / Valle Cerrina e dintorni

VC645 - MONFERRATO - MURISENGO, VIA TORINO 67

VIA TORINO 67 - Murisengo



Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it