Haus - Haus REF. VC708

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC708 - MONFERRATO - SAN GIORGIO MONFERRATO, VIA DELLE MAGNOLIE SNC

VIA DELLE MAGNOLIE SNC - San Giorgio Monferrato

In der ruhigen Wohngegend von San Giorgio Monferrato, eingebettet in die Stille und Farbenpracht der Hügel, entsteht ein freistehendes Haus, das eine seltene Gelegenheit für alle bietet, die sich ihr Traumhaus verwirklichen möchten. Das nach vier Seiten freie Grundstück besticht durch seine abgeschiedene Lage und den es vollständig umgebenden privaten Garten – ein idealer Ort zum Leben zu jeder Jahreszeit.

Das Haus präsentiert sich im Rohbau, eine leere Leinwand, die nur darauf wartet, die Ideen und den Stil seiner zukünftigen Besitzer aufzunehmen. Der Verzicht auf interne Systeme und Unterteilungen ermöglicht maximale Gestaltungsfreiheit. Sie können Räume, Volumen und Grundrisse ganz nach Ihren Bedürfnissen definieren. Fenster und Türen sind bereits enthalten und warten nur noch auf den Einbau, um die Fassade zu vervollständigen.

Die bereits genehmigte Möglichkeit einer Erweiterung steigert den Wert der Immobilie zusätzlich und eröffnet interessante Perspektiven hinsichtlich Wohnraum und Investitionspotenzial. Die Terrasse mit Blick auf den sanften Hang bietet einen weiten und stimmungsvollen Ausblick – perfekt für Momente der Entspannung oder gesellige Stunden.

Eine Lösung, die Unabhängigkeit, Potenzial und eine wunderschöne Landschaft vereint – ideal für all jene, die nicht nur ein Zuhause suchen, sondern ein Lebensprojekt verwirklichen möchten.

Preis: **€ 85.000,00**








Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it

Haus - Haus

REF. VC708

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC708 - MONFERRATO - SAN GIORGIO MONFERRATO, VIA DELLE MAGNOLIE SNC

VIA DELLE MAGNOLIE SNC - San Giorgio Monferrato














Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

Haus - Haus

REF. VC708

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC708 - MONFERRATO - SAN GIORGIO MONFERRATO, VIA DELLE MAGNOLIE SNC

VIA DELLE MAGNOLIE SNC - San Giorgio Monferrato









Oberfläche	**150 mq**	Standorte	**4**	Schlafzimmer	**2**
Esszimmer	**1**	Küchen	**1**	Dienstleistungen	**1**
Terrasse	**1**	Eigentumswohnung	**Nein**	Fahrstuhl	**Nein**
Möbliert	**N**		**Nein**		

Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastelletticasale.it

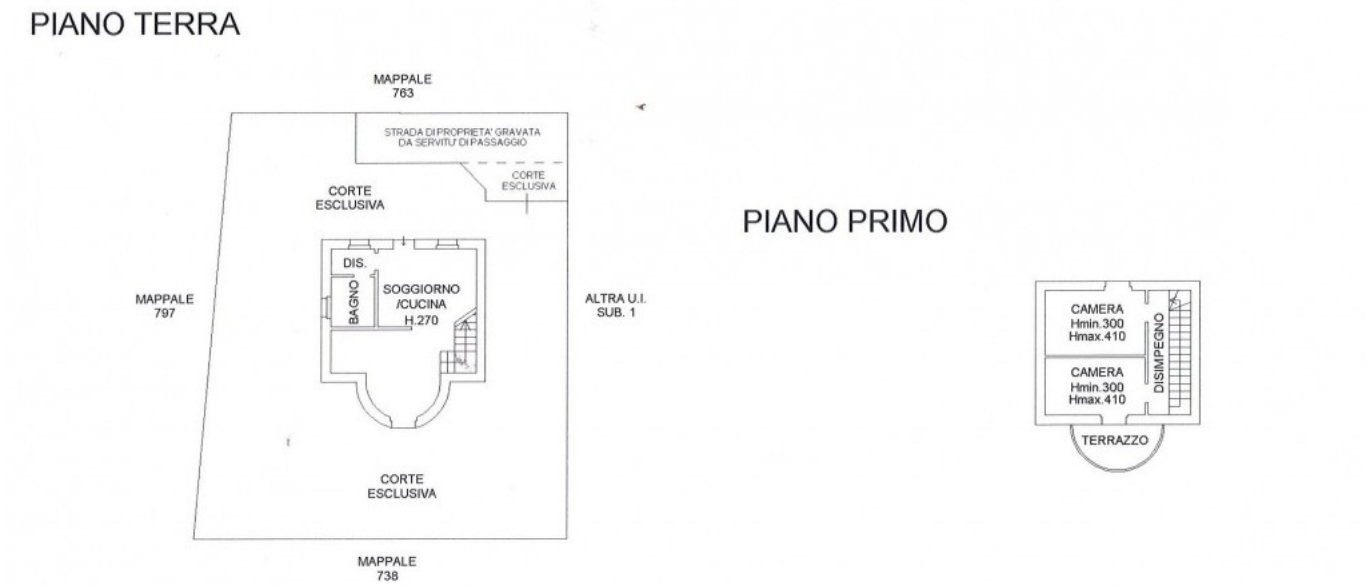
Haus - Haus

REF. VC708

Monferrat Casalese / Casalese Umgebung

VC708 - MONFERRATO - SAN GIORGIO MONFERRATO, VIA DELLE MAGNOLIE SNC

VIA DELLE MAGNOLIE SNC - San Giorgio Monferrato





Studio Castelletti Casale - piazza Castello 47 - 15033 Casale Monferrato (AL)
Telefono: (+39) 0142 454599
info@studiocastellettiicasale.it